



**Burmistrz
Miasta i Gminy Suchedniów**

ul. Fabryczna 5; 26-130 Suchedniów
tel. 41/ 25 43 186; fax 41 25 43 090
www.suchedniow.pl
e-mail: sekretariat@suchedniow.pl

Suchedniów dnia, 06.06.2024

Znak: GNI.6236.8.2024

**Pani
Izabela Kowalik
Radna Rady Miejskiej w Suchedniowie**

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 16.05.2024r, informuję, że tut. organ w dniu 27.05.2024r. wystąpił z pismem do właścicieli działki o numerze ewid. geod. 410 położonej w miejscowości Michniów 26-130 Suchedniów o ustosunkowanie się do uwag zawartych w złożonym przez Panią zapytaniu.

Zgodnie z odpowiedzią właścicieli z dnia 05.06.2024r. trawa na przedmiotowej nieruchomości jest koszona dwa – trzy razy do roku, ostatnie koszenie było przeprowadzone w miesiącu maju. Gruzowisko, które miałoby się znajdować na działce to dwa rozebrane stopnie schodów bocznych, które uniemożliwiały wjazd na posesję. Gruz z ich rozbiórki został już wywieziony. Drzewa znajdujące się na działce według właścicieli nieruchomości są oddalone od granicy działki i nie mogą stanowić zagrożenia dla sąsiadujących nieruchomości. Właściciele działki twierdzą również, że nie ma możliwości aby na ich nieruchomości gnieździły się szczury i dzikie zwierzęta, ponieważ budynek jest szczelnie zamknięty a w środku znajdują się jedynie metalowe regały.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, za drzewo stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa odpowiada właściciel gruntu, na którym rośnie drzewo lub jego następca prawny. Jeżeli właściciel gruntu na którym rosną drzewa uzna, że stanowią one zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi lub ich mienia w istniejących obiektach budowlanych, może wystąpić ze zgłoszeniem zamiaru usunięcia drzew lub z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew. W przypadku nie podjęcia działań przez właściciela nieruchomości, właściciel obiektu budowlanego lub osoba, w odczuciu której drzewa stanowią zagrożenie może wystąpić na drogę sądowego postępowania cywilnego w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego. Gmina nie posiada kompetencji do wydania nakazu wycinki drzew. Dodać należy, że zgodnie z rozdziałem 8 § 16 pkt 1 Uchwały Nr 85/XII/2019 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dnia 24 października 2019 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Suchedniów obowiązkowa deratyzacja musi być przeprowadzona na:

- nieruchomości, w której prowadzona jest hodowla zwierząt gospodarskich
- nieruchomości, zabudowanej budynkami wielorodzinnymi,
- placówkach szkolnych i przedszkolnych,
- obiektach gastronomicznych i handlowych.

Nieruchomość, o której mowa nie jest już obiektem handlowym ponieważ sklep spożywczy który był tam prowadzony został zamknięty w dniu 31.12. 2022 roku.

Urząd Miasta i Gminy w Suchedniowie nie jest organem którego opinia może być wiążąca w zakresie oceny stanu technicznego budynku który znajduje się na działce. Organem właściwym w tej sprawie jest Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Skarżysku Kamiennej.

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Burmistrz Miasta i Gminy


mgr inż. Dariusz Miernik