



**Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy
z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	07.05.2024	Wojewoda Świętokrzyski Al. IX Wieków Kielc 3 25-516	obszar miasta i gminy Suchedniów	X		Wniosek uwzględniono w zakresie zgodnym z przepisami dotyczącymi zakresu i stopnia szczegółowości planu ogólnego
2	09.05.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego Al. IX Wieków Kielc 3 25-516 Kielce Departament Nieruchomości, Geodezji i Planowania Przestrzennego	obszar miasta i gminy Suchedniów	X		Wniosek uwzględniono w zakresie zgodnym z przepisami dotyczącymi zakresu i stopnia szczegółowości planu ogólnego
3	09.05.2024	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Skarżysku- Kamiennej ul. 1-go Maja 101, 26-110 Skarżysko-Kamienna	obszar miasta i gminy Suchedniów	X		Wniosek uwzględniono w zakresie zgodnym z przepisami dotyczącymi zakresu i stopnia szczegółowości planu ogólnego
4	15.05.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe Targowa 74 03-734 Warszawa	Teren związany z kolejową infrastrukturą techniczną	X częściowo		Teren linii kolejowej nr 8 został objęty strefą komunikacyjną SK, której profil funkcjonalny umożliwia utrzymanie, eksploatację, przebudowę i rozwój infrastruktury kolejowej oraz związanej z nią infrastruktury technicznej. W uzasadnieniu planu uwzględniono przebieg linii kolejowej nr 8, stację kolejową Suchedniów, przystanki Suchedniów Północny i Berezów, tereny zamknięte związane z linią kolejową oraz planowaną przebudowę linii kolejowej jako inwestycję celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Nie uwzględniono wprost szczegółowych postulatów dotyczących wyłączenia wszystkich funkcji chronionych

						przed hałasem w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, całkowitego niewyznaczenia obszarów uzupełnienia zabudowy przy linii kolejowej oraz wprowadzenia szczegółowych odległości, ograniczeń technicznych i zasad zagospodarowania. Plan ogólny nie określa szczegółowego sposobu zagospodarowania poszczególnych nieruchomości ani odległości obiektów od infrastruktury kolejowej. Zagadnienia te podlegają przepisom odrębnym, w szczególności przepisom dotyczącym transportu kolejowego, ochrony środowiska i dopuszczalnych poziomów hałasu, oraz są rozstrzygane na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i projektowania poszczególnych inwestycji. Strefy mieszkaniowe i obszary uzupełnienia zabudowy w sąsiedztwie kolei wynikają również z istniejącej zabudowy oraz obowiązujących planów miejscowych, dlatego nie było zasadne ich automatyczne wyłączenie na całej długości linii kolejowej.
5	17.05.2024	Prezes Urzędu Górniczego ul. Poniatowskiego 31 40-055 Kielce	-			Wniosek o zaopiniowanie przekazany zgodnie z właściwością do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach.
6	20.05.2024	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna Rejon Energetyczny Skarżysko ul. Rejowska 95, 26-110 Skarżysko Kamienna	Tereny związane z infrastrukturą elektroenergetyczną	X		Wniosek uwzględniono w zakresie zgodnym z przepisami dotyczącymi zakresu i stopnia szczegółowości planu ogólnego
7	20.05.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Paderewskiego 43/45 25-950 Kielce	Tereny związane z drogą krajową S7	X		Wniosek uwzględniono w zakresie zgodnym z przepisami dotyczącymi zakresu i stopnia szczegółowości planu ogólnego
8	21.05.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	obszar miasta i gminy Suchedniów			Brak eksploatowanych sieci elektroenergetycznych na terenie Gminy Suchedniów

9	28.05.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego Al. IX Wieków Kielc 3 25-516 Kielce Departament Turystki, Sportu i Spraw Zagranicznych	obszar miasta i gminy Suchedniów	X		Wniosek uwzględniono w zakresie zgodnym z przepisami dotyczącymi zakresu i stopnia szczegółowości planu ogólnego
10	28.05.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego Al. IX Wieków Kielc 3 25-516 Kielce Zespół Planowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego Biura Rozwoju Regionalnego w Kielcach	obszar miasta i gminy Suchedniów	X częściowo		Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie odpowiadającym ustawowemu zakresowi planu ogólnego. Przy wyznaczaniu stref planistycznych uwzględniono istniejącą strukturę osadniczą, uwarunkowania środowiskowe, kulturowe, demograficzne i gospodarcze oraz ponadlokalną infrastrukturę komunikacyjną i techniczną, w tym linię kolejową nr 8. Nie uwzględniono postulatów dotyczących szczegółowych rozwiązań komunikacyjnych, technicznych i organizacyjnych oraz zasad realizacji poszczególnych inwestycji, ponieważ wykraczają one poza zakres ustaleń planu ogólnego i należą do planów miejscowych, dokumentów sektorowych, decyzji administracyjnych lub przepisów odrębnych.
11	25.08.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy ul. Wojska Polskiego 251 25-205 Kielce	obszar miasta i gminy Suchedniów			Brak wniosków
12	03.06.2024	Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu ul. Parkowa 2a 26-600 Radom	obszar miasta i gminy Suchedniów	X częściowo		W uzasadnieniu planu ogólnego uwzględniono występowanie śródlądowych wód powierzchniowych, gruntów zmeliorowanych oraz urządzeń melioracji wodnych. Wskazano, że realizacja inwestycji nie może powodować uszkodzenia urządzeń melioracyjnych, zakłócenia ich funkcjonowania ani pogorszenia stosunków wodnych, a ingerencja w te urządzenia podlega przepisom odrębnym. Nie wprowadzono żądanych zakazów dotyczących grodzenia nieruchomości oraz niszczenia lub uszkodzania brzegów, ponieważ obowiązują one bezpośrednio na podstawie Prawa wodnego i nie należą do zakresu ustaleń planu ogólnego. Nie wprowadzono również obowiązku każdorazowego uzgadniania inwestycji na terenach zdrenowanych z Nadzorem Wodnym, gdyż plan ogólny nie może ustanawiać dodatkowej procedury uzgodnieniowej niewynikającej z przepisów prawa.

13	03.06.2024	Gaz System Oddział w Tarnowie Pogórska Wola 450, 3-152 Pogórska Wola	Teren związany z infrastrukturą gazową			Brak eksploatowanych sieci gazowych na terenie Gminy Suchedniów
14	12.06.2024	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział zakład Gazowniczy w Kielcach ul. Loefflera 2, 25-550 Kielce	Teren związany z infrastrukturą gazową	X częściowo		W projekcie uwzględniono istniejącą i projektowaną infrastrukturę gazową oraz związane z nią strefy kontrolowane, a ustalenia stref planistycznych umożliwiają rozbudowę i budowę sieci gazowych. W uzasadnieniu wskazano konieczność przestrzegania przepisów odrębnych oraz wymagań właściwego operatora sieci. Nie wprowadzono szczegółowych zakazów obowiązujących w strefach kontrolowanych, zasad lokalizacji sieci na poszczególnych nieruchomościach, zasad podziału nieruchomości ani dodatkowego obowiązku uzgadniania inwestycji z PSG, ponieważ zagadnienia te wykraczają poza zakres planu ogólnego i są rozstrzygane na podstawie przepisów odrębnych oraz na kolejnych etapach procesu inwestycyjnego.
15	13.06.2024	Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach ul. Paderewskiego 34A 25-502 Kielce	obszar miasta i gminy Suchedniów	X częściowo		W uzasadnieniu planu ogólnego uwzględniono zabytki wpisane do rejestru zabytków oraz obiekty i obszary ujęte w gminnej ewidencji zabytków, stanowiska archeologiczne, a także układ urbanistyczny miasta Suchedniowa obejmujący historyczną strukturę osady fabrycznej. Uwarunkowania te wzięto pod uwagę przy wyznaczaniu stref planistycznych. Nie wprowadzono szczegółowych wytycznych konserwatorskich dotyczących kształtowania, wymiany i modernizacji poszczególnych obiektów, ponieważ wykraczają one poza zakres ustaleń planu ogólnego i mogą być określane w planach miejscowych oraz stosowane w postępowaniach prowadzonych na podstawie przepisów o ochronie zabytków.
16	23.09.2025	Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna Podgórska 25 A 31-035 Kraków	Teren związany z infrastrukturą elektroenergetyczną			Spółka nie świadczy usług na terenie Gminy Suchedniów - brak wniosków

17	29.09.2025	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	obszar miasta i gminy Suchedniów	X częściowo		Przy wyznaczaniu stref planistycznych uwzględniono potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz ograniczania rozpraszania zabudowy. Zwarte tereny niezabudowane objęto przede wszystkim strefami otwartymi, których profil podstawowy obejmuje tereny rolnictwa z zakazem zabudowy. Na terenach prowadzonej działalności rolniczej wyznaczono strefy produkcji rolniczej, umożliwiające funkcjonowanie i rozwój gospodarstw rolnych. Strefy dopuszczające funkcje nierolnicze koncentrowano w istniejących strukturach osadniczych, na terenach objętych obowiązującymi planami miejscowymi oraz posiadających odpowiednie uwarunkowania infrastrukturalne. Nie uwzględniono postulatu całkowitego wyłączenia wszystkich gruntów rolnych z możliwości nierolniczego zagospodarowania, niezależnie od ich klasy i położenia, ponieważ w gminie dominują gleby słabych klas bonitacyjnych IV–VI, a rozwój przestrzenny wymaga również uwzględnienia istniejącej zabudowy, obowiązujących aktów planistycznych i uzasadnionych potrzeb rozwojowych gminy.
18	06.10.2025	Polskie Koleje Państwowe S.A. al. Jerozolimskie 142 A 02-305 Warszawa	Teren związany z kolejową infrastrukturą techniczną	X		

19	30.10.2025	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział zakład Gazowniczy w Kielcach ul. Loefflera 2, 25-550 Kielce	Teren związany z infrastrukturą gazową	X częściowo	W projekcie planu ogólnego dopuszczono lokalizację infrastruktury technicznej w strefach planistycznych, a w uzasadnieniu uwzględniono istniejącą i projektowaną infrastrukturę gazową, przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia, obowiązywanie stref kontrolowanych oraz możliwość rozbudowy sieci gazowej po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych, z uwzględnieniem wymagań właściwego operatora sieci. Nie uwzględniono szczegółowych postulatów dotyczących rezerwowania miejsca dla sieci w pasach drogowych, obowiązku zapewnienia przyłączenia każdej działki budowlanej, umieszczania sieci w kanałach technologicznych, szczegółowych zakazów obowiązujących w strefach kontrolowanych oraz obowiązku dokonywania uzgodnień lokalizacyjnych z operatorem. Zagadnienia te wykraczają poza ustawowy zakres ustaleń planu ogólnego i podlegają przepisom odrębnym albo są rozstrzygane na etapie sporządzania planów miejscowych, wydawania decyzji lokalizacyjnych, podziałów nieruchomości oraz projektowania i realizacji poszczególnych inwestycji.
----	------------	--	---	----------------	---

Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów