

wpł. 18.04.2023

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Suchedniowie
z dnia

INSPEKTOR
mgr Mariusz Ślusarczyk

w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) w związku z art. 17 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Powołuje się - jako doraźną - Komisję Inwentaryzacyjną Mienia Komunalnego do przeprowadzenia inwentaryzacji mienia podlegającego komunalizacji na rzecz Gminy Suchedniów.

§ 2.

Ustala się następujący skład osobowy Komisji:

1. - Przewodniczący/a Komisji Inwentaryzacyjnej
2.
3.
4.

§ 3.

Komisja Inwentaryzacyjna Mienia Komunalnego zobowiązana jest do przeprowadzenia wszelkich czynności związanych z komunalizacją mienia na rzecz Gminy Suchedniów, co do którego zajdzie konieczność komunalizacji.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Suchedniów.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

71-K-689
RADA PRAWNY
Radosław Gąska

Uzasadnienie

Powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego podyktowane jest koniecznością rozpoczęcia procedury komunalizacji nieruchomości gruntowej nr 393/8 położonej w obrębie 0001 Czerwona Górka, w trybie art. 5 ust 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 ze zm.).

W ramach prowadzonej przez Urząd Gminy Łączna regulacji, stanu prawnego działki o nr 393/8 o pow. 0,1256 ha położonej w obrębie 0001 Czerwona Górka, gmina Łączna, w dniu 09 czerwca 2022 r. Wójt Gminy Łączna wystąpił do Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie w sprawie przekazania wniosku do Wojewody Świętokrzyskiego dotyczącego nabycia przez Gminę Suchedniów z mocy prawa nieodpłatnie własności nieruchomości gruntowej nr 393/8 zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych

W odpowiedzi na przedmiotowy wniosek Wojewoda Świętokrzyski wskazał, iż nie ma podstaw do przeprowadzenia procesu komunalizacji w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. gdyż Gmina Suchedniów nie jest w faktycznym posiadaniu tego mienia, i nie realizuje zadań własnych przy jego pomocy.

W związku z powyższym, komunalizacja nieruchomości gruntowej o nr 393/8 jest możliwa w zastosowaniu art. 5 ust. 1 powołanej ustawy. Zgodnie z tym przepisem, mienie ogólnonarodowe (państwowe) należące do rad narodowych i terenów organów administracji państwowej stopnia podstawowego, przedsiębiorstw państwowych dla których rady narodowe i terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego pełnią funkcję organów założycielskich, zakładów lub innych jednostek organizacyjnych podporządkowanych powołanym wyżej organom stało się w dniu wejścia w życie ustawy tj. 27 maja 1990 r. z mocy prawa mieniem właściwych gmin.

Nieruchomość gruntowa nr 393/8 w dniu komunalizacji z mocy prawa tj. 27 maja 1990 r., położona była na obszarze Gminy Suchedniów, stanowiła własność Skarbu Państwa i należała do terenowego organu administracji państwowej stopnia podstawowego.

Wobec spełnienia powyższych przesłanek, określonych w ww. przepisie, nieruchomość z mocy prawa stała się własnością Gminy Suchedniów.

Komunalizacja z mocy prawa wymaga dołączenia do wniosku, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, spisu i karty inwentaryzacyjnej mienia podlegającego komunalizacji. Spisy sporządzane są przez komisje inwentaryzacyjne w ciągu trzech miesięcy od daty powołania komisji.

Wobec konieczności regulacji stanu prawnego działki gruntu o nr 393/8 o pow. 0,1256 ha położonej w obrębie 0001 Czerwona Górka, gmina Łączna, powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Infrastruktury i Ochrony Środowiska

mgr Agnieszka Jaszczur

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

mgr inż. Dariusz Miernik