**Załącznik nr 5 do SWZ - wzór karty gwarancyjnej**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

**GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANE ROBOTY**

do Umowy nr ….zawartej w dniu ………………

dalej zwana „Gwarancją”

1. **Gwarant:**

…………………………………………………………………………………………..……

(wpisać nazwę i siedzibę podmiotu udzielającego gwarancji)

dalej zwany „Gwarantem” lub „Wykonawcą”

1. **Przedmiot Gwarancji:**

Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, roboty montażowe, urządzenia, wyposażenie/osprzęt oraz wszelkie inne prace związane z realizacją przedmiotu umowy, wykonane i zainstalowane w ramach umowy
nr …………………… (dalej jako „umowa”) zawartej w dniu ……………….. pomiędzy:

……………………………………

a

……………………………………

dalej zwane „Przedmiotem Gwarancji”.

1. **Dane teleadresowe do zgłaszania wad i usterek:**

Gwarant:

Firma...........................................................................,

adres.................................................................................................,

Telefon.....................................,

mail..................

FAX......................................

1. **Okres Gwarancji:**
2. Termin gwarancji ustala się na ………. miesięcy od daty odbioru końcowego Przedmiotu Gwarancji bez zastrzeżeń. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego zakresu rzeczowego, określonego w umowie. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się:
4. w dniu następnym po dniu końcowego odbioru robót budowlanych bez wad i usterek. Za dzień, którym mowa w zdaniu poprzedzającym uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego bez wad i usterek,
5. w dniu następnym po dniu usunięcia wad i usterek lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego robót budowlanych.
6. **Podmioty uprawnione z Gwarancji:**

Podmiotami uprawnionymi z Gwarancji są: Zamawiający – Gmina Suchedniów, a także każdy podmiot, na rzecz którego Zamawiający przelał swoje prawa i obowiązki wynikające z umowy, o której mowa w pkt 2 Gwarancji, jak również każdy następca prawny Zamawiającego, w tym jednostka sprawująca pieczę nad środkiem trwałym.

1. **Oświadczenie/zobowiązanie Gwaranta:**
2. Gwarant oświadcza, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończony.
3. Gwarant oświadcza, że wykonane roboty, użyte materiały i zainstalowane urządzenia, wyposażenie/osprzęt posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe eksploatowanie Przedmiotu Gwarancji.
4. **Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z Gwarancji:**
5. Gwarant będzie odpowiedzialny wobec podmiotów uprawnionych z Gwarancji, aż do upływu terminu wynikającego
z niniejszej Gwarancji, jeżeli wykonany Przedmiot Gwarancji ma wady lub usterki zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy albo, jeżeli wykonany Przedmiot Gwarancji nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany
w stanie niezupełnym,
6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady i usterki Przedmiotu Gwarancji istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady i usterki powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących
w wykonanym Przedmiocie Gwarancji w chwili odbioru,
7. W przypadku zgłoszenia wady lub usterki uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatacją lub powodującej zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, Wykonawca – w ramach rękojmi lub gwarancji – zobowiązany jest do usunięcia wady lub usterki niezwłocznie – nie później niż 2 dni od daty zawiadomienia. Pozostałe wady i usterki nie skutkujące zagrożeniem, jak w zdaniu pierwszym, i niewykluczające eksploatacji Przedmiotu Gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub inny podmiot uprawniony
z Gwarancji. W przypadku niewskazania terminu na usunięcie wady lub usterki Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez podmiot uprawniony z Gwarancji.
8. W okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości, Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad i usterek fizycznych rzeczy lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad i usterek, jeżeli wady i usterki te ujawnią się przed upływem terminu określonego w pkt 4 Gwarancji. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po tym terminie, jeżeli reklamował wadę i usterkę przed jego upływem.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 7 dni kalendarzowych od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a jeżeli zabezpieczenie nie zostało wniesione Wykonawca zobowiązany będzie do zwrócenia Zamawiającemu, w terminie do 5 dni kalendarzowych od dnia otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty, wszystkich udokumentowanych kosztów związanych z zastępczym usuwaniem Wad lub Usterek.
10. O wykryciu wady i usterki w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę telefoniczne, faxem, lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanym przez Wykonawcę w punkcie 2.
11. Wystąpienie tej samej wady lub usterki po raz drugi uprawnia Zamawiającego do żądania wymiany danej części przedmiotu umowy na wolną od wad.
12. W razie konieczności dokonania usunięcia wady lub usterki poza miejscem, w którym część przedmiotu umowy się znajduje, Wykonawcę obciążają wszelkie roboty, montaż, demontaż i transport niezbędny do wykonania naprawy.
13. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady lub w przypadku wymiany części przedmiotu umowy na wolną od wad albo wykonanie istotnych napraw w przedmiocie umowy lub jej części lub też po wykonaniu wadliwej części robót budowlanych, termin gwarancji dla tego zakresu robót biegnie na nowo od chwili protokolarnego odbioru ponownie wykonanych robót budowlanych w części uprzednio wykonanej wadliwie, dostarczenia części przedmiotu umowy wolnej od wad lub usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres,
w ciągu którego – wskutek wady przedmiotu umowy objętego gwarancją – podmiot uprawniony z Gwarancji nie mógł z niego korzystać,
14. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad i usterek,
o których został powiadomiony przez podmiot uprawniony z Gwarancji.
15. Fakt skutecznego usunięcia wad i usterek każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i podmiot uprawniony z Gwarancji ze wskazaniem daty odbioru, okresu wystąpienia/trwania wady/usterki, ewentualnej informacji dotyczącej zmiany terminu gwarancji.
16. Jeśli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich zainstalowaniem informuje o tym Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji.
17. Jeśli na zainstalowanych w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z umową urządzeniach, materiałach budowlanych, instalacjach, systemach, producent/dostawca udziela gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez Wykonawcę Gwarancji, to Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji w ostatnim dniu udzielonej przez siebie Gwarancji.
18. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji do uczestniczenia w wykonywaniu robót lub innych pac, które – za zgodą Zamawiającego lub innego podmiotu uprawnionego z Gwarancji – będą prowadzone przez inne podmioty na terenie objętym gwarancją rozumianym jako teren, na którym prowadzone były roboty budowlane oraz wszelkie inne prace wykonane w ramach Przedmiotu Gwarancji, lub bezpośrednio do tego terenu przylegającym. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady
i usterki powstałe wskutek braku bądź niewłaściwego nadzorowania robót prowadzonych przez podmioty trzecie.

……………………………………………. (data i podpis)