

**PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO USTALEŃ
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
przywodnego parku kultury, sportu i wypoczynku w Suchedniowie**

Opracował

Rafał Koziół

Kielce, 2023

SPIS TREŚCI

I. ZAWARTOŚĆ PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

1. Wprowadzenie.
 - 1.1. Informacje wstępne.
 - 1.2. Podstawa prawna prognozy.
 - 1.3. Materiały wejściowe.
2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.
3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.
4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.
5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

II. ANALIZA I OCENA

1. Istniejący stan środowiska przyrodniczego oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
3. Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywanego mpzp.
5. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.

III. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

IV. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzonej do tego wyboru albo wyjaśnienia braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Bibliografia

1. WPROWADZENIE

1.1. Informacje wstępne.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyrodniczego parku kultury, sportu i wypoczynku w Suchedniowie, nazwana w dalszej części opracowania prognozą.

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Skarżysku-Kamiennej.

W trakcie podania publicznej informacji o przystąpieniu do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko uwagi i wnioski do prognozy nie wpłynęły.

1.2. Podstawa prawna prognozy.

Podstawą prawną opracowania niniejszej prognozy jest art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przy opracowaniu prognozy wykorzystano przepisy następujących aktów prawnych:

- 1) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 3) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- 5) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- 6) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 7) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- 8) ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- 9) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
- 10) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami;
- 11) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 12) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 13) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- 14) rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych;
- 15) plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły;
- 16) II aktualizacją planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zatwierdzoną rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300);
- 17) rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311);
- 18) uchwały Nr XXV/357/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie uchwalenia wykonania "Planu gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego" 2016-2022 (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2012 r. poz. 2205);
- 19) uchwały Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2013 r., poz. 3309).

1.3. Materiały wejściowe.

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przywodnego parku kultury, sportu i wypoczynku, zatwierdzony uchwałą Nr 40/VII/2010 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dnia 15 lipca 2010 r.;
- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Suchedniów, zatwierdzone uchwałą Nr 36/V/98 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dnia 16 czerwca 1998 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Suchedniów wraz ze zm.;
- 3) raporty o stanie środowiska, WIOŚ, Kielce;
- 4) dane Urzędu Statystycznego w Kielcach.

2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

2.1. Przedmiot ustaleń projektu planu.

Projekt planu obejmuje teren położony w centralnej części miasta Suchedniów i obejmuje powierzchnię ok. 66,9102 ha. Objęty jest on miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Parku kultury, sportu i wypoczynku, zatwierdzony uchwałą Nr 40/VII/2010 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dnia 15 lipca 2010 r. Oceniany projekt planu stanowi jego nową edycję uwzględniając potrzeby inwestycyjne właścicieli nieruchomości, Gminy Suchedniów oraz obowiązujące przepisy prawa.

W projekcie planu uwzględniono uwarunkowania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, przepisów prawa miejscowego oraz ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Suchedniów zatwierdzonego uchwałą Nr 36/V/98 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dnia 16 czerwca 1998 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Suchedniów wraz ze zm.

2.2. Przeznaczenie terenów.

Projekt planu wyznacza tereny o następującym przeznaczeniu podstawowym:

- 1) U1-U3 - tereny zabudowy usługowej;
- 2) US1-US7 - tereny zabudowy usług sportu, turystyki i rekreacji;
- 3) PU - teren zabudowy produkcyjnej i usługowej;
- 4) KS - teren parkingu;
- 5) ZL- tereny lasów;
- 6) Z - tereny zieleni naturalnej;
- 7) WS1 - teren wód powierzchniowych śródlądowych stojących;
- 8) WS2 - tereny wód powierzchniowych śródlądowych płynących;
- 9) KD-D1 - KD-D3 - tereny dróg publicznych gminnych klasy dojazdowej;
- 10) KDW1 - KDW3 - tereny dróg wewnętrznych;
- 11) KK - obszar kolejowy.

2.3. Podstawowe zasady w zakresie ochrony środowiska określone w projekcie planu.

Na całym obszarze objętym projektem planu w zakresie ochrony środowiska ustalono następujące zasady:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, poza inwestycjami związanymi z realizacją infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 2) zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód powierzchniowych, za wyjątkiem wód opadowych i roztopowych;
- 3) nakaz dotrzymania standardów jakości środowiska;
- 4) budowę ogrodzeń ażurowych w celu zachowania szlaków migracyjnych małych zwierząt;
- 5) nakaz zachowania ciągłości cieku wodnego;
- 6) ochronę zasobów przyrodniczych Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) ochronę zasobów Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 415 Górna Kamienna zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) ochronę obszarów szczególnego zagrożenia powodzią Q1% i Q10% zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 9) obszary chronione akustycznie.

3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko stanowi szerokie spektrum zagadnień. Inaczej niż w przypadku oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięć nie ma tu możliwości odniesienia się do konkretnych rozwiązań technicznych. Poziom szczegółowości prowadzonej oceny jest ściśle powiązany z poziomem szczegółowości dokumentu.

Niniejsza prognoza była opracowywana równolegle z projektem planem oraz po jego zakończeniu. Punktem odniesienia dla prognozy jest istniejący stan środowiska przyrodniczego i zagospodarowania terenu, określony w opracowaniu ekofizjograficznym.

Dla dokonania oceny skutków oddziaływania na środowisko ustaleń projektu planu skorzystano z doświadczeń zdobytych podczas wykonywania opracowań o podobnej tematyce. Całość ustaleń podporządkowano konstytucyjnej zasadzie zrównoważonego rozwoju z zachowaniem racjonalnego i całościowego traktowania zasobów środowiska przyrodniczego.

Podstawowym celem prognozy jest analiza i wskazanie najkorzystniejszych dla środowiska rozwiązań planistycznych, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na wszystkie komponenty środowiska na danym obszarze, jakie może wywołać realizacja ustaleń przestrzennych zawartych w projekcie planu;
- konsultacje wewnętrzne na etapie przygotowywania projektów prognozy i planu, celem eliminacji rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców.
- pełne poinformowanie o skutkach wpływu ustaleń planu dla środowiska przyrodniczego.

Powyższe zadanie wymaga interdyscyplinarnej analizy procesów i zjawisk zachodzących w środowisku, przy uwzględnieniu zmian w szeroko rozumianym otoczeniu.

Prognoza została opracowana w powiązaniu z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Suchedniów, gdyż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może naruszać jego ustaleń.

4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień projektu dokumentu, określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska następujące komponenty środowiska i elementy zagospodarowania:

- jakość wód powierzchniowych
- jakość wód podziemnych
- jakość powietrza atmosferycznego,
- klimat akustyczny,
- stopień realizacji zapisów dotyczących wykorzystania ekologicznych nośników energii cieplnej,
- stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych i gatunków będących celem ochrony w obrębie obszarów Natura 2000 mających znaczenie dla Wspólnoty.

Monitoring jakości elementów środowiska proponuje się realizować w zakresie wynikającym z omawianych przepisów dotyczących Państwowego Monitoringu Środowiska, corocznie dla wód powierzchniowych i powietrza atmosferycznego. W odniesieniu do przyrody w cyklu 5 letnim.

Ponadto zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych. Ocena odbywa się raz w czasie kadencji, ostatnia taka ocena została sporządzona w 2006 r. Sporządzenie nowej edycji planu zagospodarowania przestrzennego jest wynikiem przeprowadzonej oceny.

5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu.

Ustalenia projektu planu nie powodują transgranicznego oddziaływania, gdyż jego teren oddalony jest od granic państwa o kilkaset kilometrów i jego ustalenia nie będą mieć wpływu na tereny przygraniczne. Ponadto na terenie gminy nie są planowane duże inwestycje mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które z racji wielkości

emisji lub intensywności przekształceń środowisko przyrodniczego, mogłyby powodować oddziaływania transgraniczne.

6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem sporządzanym obowiązkowo dla projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ich zmian. Niniejsze opracowanie zostało wykonane dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego parku kultury, sportu i wypoczynku w Suchedniowie.

Obszar objęty projektem planu położony jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tą samą nazwą, zatwierdzonym uchwałą Nr 40/VII/2010 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dnia 15 lipca 2010. Oceniany projekt planu stanowi jego nową edycję uwzględniając potrzeby inwestycyjne właściciela nieruchomości oraz obowiązujące przepisy prawa.

Celem prognozy jest określenie skutków wpływu na środowisko przyrodnicze realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu. Przy określaniu sposobów zagospodarowania terenów w projekcie planu zostały zapewnione warunki do utrzymania równowagi przyrodniczej, racjonalnej gospodarki zasobami przyrodniczymi środowiska, ochrony walorów krajobrazowych oraz warunków klimatycznych. Zagospodarowanie terenu powinno ponadto w jak największym stopniu zapewniać zachowanie naturalnych walorów terenu.

Przewidziany sposób zagospodarowania terenu nie przyczyni się do zmian w środowisku przyrodniczym przedmiotowego obszaru, ponieważ nie wyznacza się nowych terenów do zabudowy. Wyznaczone tereny zabudowy wraz z układem komunikacyjnym jest tożsamy z tym, który wyznaczony został w planie z 2010 r.

Prognoza poddaje analizie stan środowiska na obszarze objętym projektem planu. Przedstawia najważniejsze zagrożenia oraz potencjalne zmiany, jakie nastąpią w środowisku w wyniku realizacji ustaleń projektu planu.

Obszar projektu planu położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej, a więc w formie ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Położony jest natomiast poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 Ostoja Sieradowicka PLH260031 znajduje się w odległości ok. 1,5 km w kierunku południowo-wschodnim oraz Lasy Suchedniowskie PLH260010 w odległości ok. 1,6 km w kierunku południowo-zachodnim od granic obszaru projektu planu. Ustalenia projektu planu nie będą negatywnie wpływać na zasoby przyrodnicze tych form ochrony przyrody, ponieważ ustalenia planu nie wyznaczają nowych terenów inwestycyjnych. W dotychczasowym przeznaczeniu utrzymywane są tereny niezabudowane stanowiące zieleń naturalną, które w dalszym ciągu pełnić będą funkcję przyrodniczą i ekologiczną).

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują:

- 1) tereny i obszary górnicze,
- 2) udokumentowane złoża surowców mineralnych,
- 3) strefy ujęć wód podziemnych i powierzchniowych.

Zmiany wywołane działalnością człowieka zostaną ograniczone do minimum, poprzez rygorystyczne przestrzeganie przepisów prawnych z zakresu ochrony środowiska i ochrony przyrody oraz poprzez przestrzeganie zaleceń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu planu. Pozwoli to na zachowanie zasady zrównoważonego rozwoju.

II. ANALIZA I OCENA

1. Istniejący stan środowiska przyrodniczego oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.1. Położenie obszaru objętego projektem planu.

Teren objęty projektem planu położony jest w centralnej części miasta Suchedniów w sąsiedztwie ulicy Bodzentyńskiej i obszaru kolejowego linii kolejowej nr 8.

Poza tym w jego bezpośrednim sąsiedztwie występuje zabudowa część miasta z przeważającą zabudową mieszkalną jednorodzinna i usługową. Obejmuje on w części obszar zurbanizowany i przekształcony przez człowieka. We fragmencie obejmuje układu przyrodniczego miasta Suchedniów, przewidziane do utrzymania w dotychczasowej funkcji - dolina rzeki Kamionki.

1.2. Rzeźba terenu.

Pod względem fizjograficznym analizowany teren położony jest w podprovincji Wyżyny Małopolskiej (Nr 342), makroregionie Wyżyna Kielecka (Nr 342.3), mezoregionie Płaskowyż Suchedniowski (342.31). Płaskowyż Suchedniowski jest regionem przylegającym od północy do paleozoicznego masywu Gór Świętokrzyskich. Zbudowany jest głównie z masywnych piaskowców dolnotriasowych. Teren objęty opracowaniem położony jest w obrębie płaskowyżu opadającego łagodnie w kierunku północnym. Tak, więc teren nie posiada zróżnicowanej rzeźby terenu, a spadki terenu nie przekraczają 5%.

Ustalenia projektu planu nie doprowadzą do dalszego przekształcenia rzeźby terenu, poza tereny zabudowy wyznaczone w obowiązującym planie miejscowym.

1.3. Budowa geologiczna.

W budowie geologicznej obszaru główną rolę odgrywają plejstocenijskie piaski pochodzenia wodnolodowcowego i rzeczno zlodowacenia północnopolskiego i środkowopolskiego, w stanie średniozagęszczonym. Osady piaszczyste zalegają na stropie piaskowców i ilowców jury dolnej. Powyższa budowa geologiczna terenu została oparta o mapy geologiczne. Grunty te są korzystne dla budownictwa.

1.4. Surowce mineralne.

Na obszarze objętym projektem planu nie ma udokumentowanych zasobów złóż surowców mineralnych. Nie występują również tereny górnicze oraz grunty narażone na zjawisko występowania ruchów masowych.

1.5. Wody powierzchniowe.

Teren przedmiotowego planu położony jest w obrębie zlewni rzeki Kamiennej. Odwadniany jest przez rzekę Kamionkę. Rzeka Kamionka jest prawostronnym dopływem rzeki Kamiennej.

Zgodnie z II aktualizacją planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zatwierdzoną rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), która weszła w życie w dniu 17 lutego 2023 r. obszar objęty projektem planu położony jest w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie RW20000323435 Kamienna do Żarnówki. Jest to jednolita część wód położona w regionie wodnym Środkowej Wisły podlegająca pod Zarząd Zlewni w Radomiu oraz RZGW w Warszawie. Charakterystyka jednolitej części wód przedstawia się następująco:

- 1) status: NAT-naturalna część Wód;
- 2) powiązanie z JCWPd: PLGW2000102;
- 3) zlewnia monitorowana;
- 4) ocena stanu:
 - a) stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany stan ekologiczny,
 - b) wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: nie dotyczy; fitobentos,
 - c) stan chemiczny: brak danych,
 - d) wskaźniki determinujące stan chemiczny: nie dotyczy
 - e) stan (ogólny): zły stan wód;
- 5) cel środowiskowy:
 - a) stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D,
 - b) stan chemiczny: stan chemiczny.

Stwierdza się, że realizacja projektu planu nie wpłynie na pogorszenie stanu/potencjału ekologicznego i nie będzie stanowić zagrożenia dla osiągnięcia celu środowiskowego określonego w powyższym planie gospodarowania wodami, ponieważ zgodnie z zapisami projektu planu docelowo cała zabudowa podłączona zostanie do sieci kanalizacji sanitarnej, która obecnie jest wykonana i jest w fazie rozbudowy.

1.6. Wody podziemne.

W obszarze badań wody gruntowe występują na głębokości poniżej 1m ppt. Poziom wód gruntowych w czasie intensywnych i długotrwałych opadów atmosferycznych podlega wahaniom i może stagnować tuż pod powierzchnią terenu w czasie okresów o długotrwałych opadach atmosferycznych.

W obrębie terenu objętego opracowaniem nie występują ujęcia wód podziemnych oraz strefy ochronne wyznaczone dla takich ujęć, nie występują również urządzenia melioracji wodnych.

Dla zapewnienia pełnej ochrony jakości wód podziemnych proponuje się podłączenie całego obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego systemem kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z II aktualizacją planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zatwierdzoną rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), która weszła w życie w dniu 17 lutego 2023 r. obszar objęty projektem planu położony jest w Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie GW2000102 położonej w regionie wodnym Środkowej Wisły podlegającej pod Zarząd Zlewni w Radomiu oraz RZGW w Warszawie. Jest to jednolita część wód monitorowana, charakteryzująca się dobrym stanem chemicznym oraz ilościowym. Stan JCWPd - dobry. Wskaźniki determinujące stan JCWPd: chemiczny i ilościowy: nie dotyczy. Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWPd: ilościowa. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: zagrożona ilościowo. Przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Cele środowiskowe: dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Stwierdza się, że realizacja projektu planu nie wpłynie na pogorszenie stanu/potencjału ekologicznego i nie będzie stanowić zagrożenia dla osiągnięcia celu środowiskowego określonego w powyższym planie gospodarowania wodami, ponieważ zgodnie z zapisami projektu planu docelowo cała zabudowa podłączona zostanie do sieci kanalizacji sanitarnej, która obecnie jest wykonana i jest w fazie rozbudowy.

Obszar objęty projektem planu położony jest w Głównym Zbiorniku Wód Podziemnych GZWP nr 415 Górna Kamienna, wyznaczonym dla ochrony. Wody tego zbiornika zalegają w utworach triasu dolnego i środkowego. Zgodnie z dokumentacją hydrogeologiczną zbiornika, zatwierdzoną decyzją MOŚ, ZNiL nr Gokdh/BJ/489-6079/98 z dnia 1 października 1998 r. jego zasoby dyspozycyjne oszacowano na 24,5 m³/dobę, przy module zasobowym wynoszącym 1,02 l/s na 1 km². Zasoby dyspozycyjne w obrębie obszaru gminy wynoszą 121 m³/h tj. 1453 m³/d. Ustalenia projektu planu zapewniają ochronę zasobów wodnych, poprzez respektowanie zasad jego ochrony wynikające z przepisów odrębnych oraz rozwiązana na obszarze projektu planu gospodarką wodno-ściekową (ścieki sanitarne odprowadzane są systemem sieci kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków).

1.7. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

Obszar objęty planem zaopatrywany jest w wodę z systemu wodociągowego miasta Suchedniów, a ścieki sanitarne odprowadzane są do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ustalenia projektu planu nie przewidują innego sposobu zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków sanitarnych.

1.8. Zagrożenie powodziowe.

Na obszarze projektu planu wyznaczone zostały obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 10 lat (Q10%). Obejmują one częściowo dolinę rzeki Kamionki. W obszarach tych obowiązują zakazy, nakazy, ograniczenia i dopuszczenia wynikające z przepisów ustawy Prawo wodne. Obszary te zostały wskazane na rysunku projektu planu. W granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią nie wyznaczono obszarów do zmiany zagospodarowania. Taki sposób zagospodarowania obszaru szczególnego zagrożenia powodzią zminimalizuje ewentualne szkody powstałe na skutek ekstremalnych zjawisk powodziowych.

W celu zapobiegnięcia ewentualnym, lokalnym podtopieniom należy dbać o stan rowów odwadniających wykonanych na terenach rolnych oraz wzdłuż dróg, tak aby spływająca nimi woda nie natrafiała na przeszkody umożliwiające jej rozlanie się. Aby zapewnić właściwy odpływ wody w rowach należy dbać także o ich częstą konserwację i wykaszanie.

1.9. Charakterystyka warunków glebowych.

Według rejonizacji glebowo-rolniczej (JUNG - Puławy 1980 r.) miasto Suchedniów, jak również teren objęty projektem planu położony jest w regionie Suchedniowskim, charakteryzującym się przewagą gleb kompleksów żytnich. W regionie tym występują gleby piaskowe, które wytworzyły się głównie z utworów akumulacji lodowcowej i rzecznej. Obok tych gleb spotykamy często gleby wytworzone ze zwietrzelin czerwonych piaskowców dolnego triasu.

Na terenie objętym projektem planu występują gleby słabe. Pod względem typologicznym są to gleby biellicowe właściwe i pseudobiellicowe (A). Wytworzone z różnych piasków gliniastych najczęściej niecałkowitych, zalegających na piaskach luźnych lub glinach. Tylko niewielkie ich powierzchnie wytworzyły się z glin lekkich pylastych, glin średnich całkowitych i niecałkowitych zalegających na piaskach luźnych, słabogliniastych, glinach średnich i ciężkich. Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez Starostę Kieleckiego obszar objęty projektem planu nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, ponieważ zgodnie z klasyfikacją występują tu grunty rolne wytworzone z gleb III, IV, V i VI klasy bonitacyjnej.

1.10. Szata roślinna.

Według podziału geobotanicznego Polski (W. Szafer, 1977) obszar miasta Suchedniów, należy do Krainy Świętokrzyskiej Okręgu Łysogórskiego.

Na terenie objętym projektem planu, przewidzianym do zmiany zagospodarowania występują częściowo zadrzewienia, które nie są zadrzewieniami śródpolnymi, ponieważ nie są położone pomiędzy polami, ponieważ pola uprawne nie występują w granicach projektu planu. Występuje tu również ruderalna i synantropijna czyli tak, która zasiedla podłoża zmienione przez człowieka oraz występujące w otoczeniu siedlisk ludzkich objętych działalnością człowieka np. mak polny, chaber bławatek, kąkol, mleczyk zwyczajny, itp. Zadrzewienia to głównie sosny i brzozy stanowiące sukcesję wtórną w sąsiedztwie kompleksów leśnych. Na podstawie przeprowadzonej wizji terenu stwierdza się, brak występowania w granicach terenów przewidzianych do zmiany zagospodarowania, gatunków roślin będących przedmiotem ochrony na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) oraz nie stwierdzono występowania chronionych gatunków grzybów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408). Obszar otoczony jest dużymi kompleksami lasów będących w zarządzie Nadleśnictwa Suchedniów. W samym obszarze objętym projektem planu kompleksy leśne są niewielkie, pocięte drogami publicznymi i wewnętrznymi oraz planowaną zabudową. Głównie sukcesję wtórną. Brak w granicach projektu planu zadrzewień śródpolnych skutkuje, że nie będzie łamany zakaz dotyczący likwidacji i niszczenia zadrzewień śródpolnych wynikających z uchwały Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r., poz. 3309).

Poniżej spis gatunków roślin występujących na terenach przeznaczonych do zabudowy i w bezpośrednim ich sąsiedztwie:

- babka zwyczajna *Plantago major*,
- czyściec prosty *Stachys recta*,
- dziurawiec zwyczajny *Hypericum perforatum*,
- fiołek polny *Viola arvensis*,
- gorczyca polna *Sinapis arvensis*,
- jastrzębiec kosmaczek *Hieracium pilosella*,
- kurzyśląd polny *Anagalis arvensis*,
- lepnica rozdęta *Silene vulgaris*,
- mak polny *Papaver rhoeas*,
- ostrożeń polny *Cirsium arvense*,
- ostróżka polna *Consolida regalis*,
- powój polny *Convolvulus arvensis*,
- poziewnik szorstki *Galeopsis tetrahit*
- prosienicznik szorstki *Hypochoeris radicata*,
- przetacznik bluszczykowy *Veronica hederifolia*,
- przetacznik ożankowy *Veronica chamaedrys*,
- przetacznik polny *Veronica arvensis*,
- rdest plamisty *Polygonum persicaria*,
- rdest ptasi *Polygonum aviculare*,
- rdest szczawolistny *Polygonum lapathifolium*,
- rdestówka powojowata *Fallopia convolvulus*,

- skrzyp polny *Equisetum arvense*,
- sporek polny *Spergula arvensis*,
- stulicha psia *Descurainia sophia*,
- stulisz lekarski *Sisymbrium officinale*,
- stulisz lekarski *Sisymbrium officinale*,
- turzyca owłosiona *Carex hirta*.
- wiechlina roczna *Poa annua*,
- wyka czteronasienna *Vicia tetrasperma*,
- żóltlica drobnokwiatowa *Galinsoga. parviflora*,
- żóltlica orzęsiona *Galinsoga ciliata*,
- życica trwała *Lolium perenne*,

W związku z tym nie zajdzie kolizja planowanego zagospodarowania terenu z zakazami, o których mowa w art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Powyższe nie zwalnia z przeprowadzenia każdorazowych, dodatkowych wizji terenowych na etapie realizacji inwestycji, gdyż z biegiem czasu takie gatunki mogą się pojawić. W sytuacji, gdy chronione gatunki pojawią się na etapie inwestycji należy zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o zgodę na odstępstwo od zakazów.

1.11. Świat zwierząt.

Na obszarze objętym projektem planu zaznacza się silnie oddziaływanie człowieka na środowisko, co niesie ze sobą dynamiczne zmiany warunków siedliskowych. Występują tu jedynie drobne gryzonie, ssaki owadożerne (ryjówki, jeże, krety, mysz polna, nornice) oraz gatunki zwierząt związanych się z siedliskami antropogenicznymi: wróble, sikory, sroki, kuna domowa i inne. Wymienione gatunki zwierząt są dość dobrze rozpowszechnione lokalnie oraz w kraju, nie są zagrożone wyginięciem, a planowane zagospodarowanie w projekcie planu nie stanowi dla nich zagrożenia. Ustalenia planu poprzez planowane zagospodarowanie utrzymują swobodną migrację zwierząt poprzez zachowanie terenów zieleni wzdłuż wód płynących oraz tereny lasów.

1.12. Jakość powietrza atmosferycznego.

Na obszarze objętym projektem planu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie brak jest źródeł zanieczyszczenia atmosfery. Lokalnie na jakość powietrza mogą oddziaływać jednostki posiadające indywidualne kotłownie. Większość lokalnych kotłowni opalana jest gazem sieciowym, przez co zanieczyszczenie atmosfery jest tu znikome. Jedynie na jakość powietrza mają zanieczyszczenia pochodzące ze spalin samochodów. Niemniej jednak istniejący ruch samochodowy nie powoduje ponadnormatywnych wartości.

Ustalenia projektu planu nie przewidują lokalizacji obiektów budowlanych powodujących ponadnormatywne zanieczyszczenia atmosfery.

1.13. Zagrożenie hałasem.

Hałas jest definiowany jako każdy dźwięk, który w danych warunkach jest określany jako szkodliwy, uciążliwy lub przeszkadzający, niezależnie od jego parametrów fizycznych. Wpływ na niego ma szeroko rozumiana działalność człowieka. Działania związane z ochroną przed hałasem wynikają z art. 112 ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. Stwierdzono w nim, że ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności poprzez: utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie, zmniejszanie poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany.

Ze uwagi na fakt, że hałas jest traktowany jako jedno ze źródeł zanieczyszczeń środowiska, zostały określone dopuszczalne normy hałasu dla obszarów o różnym przeznaczeniu. Zostały one zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Źródłem uciążliwości akustycznych jest głównie ruch samochodowy i klejowy generowany przez linię kolejową nr 8. Jednak ze względu na brak pomiarów poziomu hałasu na tym terenie nie da się określić jego wielkości. Prognozuje się, że hałas komunikacyjny wzdłuż dróg nie przekracza dopuszczalnych przepisami norm hałasu, z uwagi na niewielki lokalny ruch samochodowy na tych drogach. Hałas generowany przez linię kolejową przy

zastosowaniu rozwiązań minimalizujących i ograniczających, o których mowa poniżej, również nie będzie ponad normatywnych wartości.

Natomiast czynnikami wpływającymi na poziom hałasu komunikacyjnego są: natężenie i płynność ruchu, procentowy udział pojazdów ciężarowych w strumieniu pojazdów, prędkość strumienia pojazdów, położenie drogi oraz rodzaj nawierzchni, ukształtowanie terenu, rodzaj obudowy trasy i rodzaj zabudowy przyulicznej.

Wskazuje się ruch emitowany przez pojazdy samochodowe związane z planowanymi terenami zabudowy nie spowoduje przekroczeń norm, o których mowa w przepisach odrębnych.

Od zachodu teren projektu planu przylega do obszaru kolejowego, w którym zlokalizowana jest linia kolejowa nr 8, która jest okresowym źródłem hałasu kolejowego. Hałas generowany przez ruch kolejowy może być uciążliwy dla mieszkańców terenów odległych nawet o 1 km od linii kolejowej. Można przyjąć, iż największa uciążliwość akustyczna występuje w odległości ok. 300 m od linii kolejowej. Zagrożenie hałasem można w pewien sposób ograniczyć poprzez odpowiednie zagospodarowanie terenu wzdłuż linii kolejowej, w głównej mierze odbywa się to poprzez tworzenie nasypów ziemnych, zadrzewień lub ekranów akustycznych. W granicy terenu oznaczonego symbolem US6 dla ochrony akustycznej zaplanowany został pas zieleni izolacyjnej o szerokości min. 10 m od strony obszaru kolejowego. Taki sposób zagospodarowania spowoduje, że hałas generowany przez linię kolejową nr 8 nie będzie powodować ponadnormatywnych wartości. Nie zależnie w granicach obszaru kolejowego dopuszczone zostały ekrany akustyczne, które chronić będą zabudowę chronioną akustycznie przed ponadnormatywnym hałasem. Realizacja takich ekranów jest w gestii zarządcy linii kolejowej. Mając na uwadze powyższe, prognozuje się, hałas generowany przez ww. linię kolejową ograniczony będzie do minimum i nie postaną przekroczone normy wynikające z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Wyznaczone w projekcie planu strefy S1 i S2 od obszaru kolejowej wynikają z przepisów ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych. W związku z tym wyznaczenie tych stref nie ma związku z ochroną akustyczną terenów chronionych akustycznie. W sytuacji, gdy hałas akustyczny będzie przekraczał dopuszczalne normy, zarządca linii kolejowej będzie zmuszony wprowadzić zabezpieczenia przeciw hałasowe np. ekrany akustyczne.

Ustalenia projektu planu nie przewidują lokalizacji obiektów budowlanych powodujących zwiększenie hałasu. Jedynym źródłem hałasu będzie zwiększony ruch samochodów związany z nowymi terenami budowlanymi. Zakłada się, że nie będzie przekraczał dopuszczalnych przepisami norm.

1.14. Gospodarka odpadami.

Miasto Suchedniów nie posiada własnego, gminnego składowiska odpadów. Odpady komunalne z terenu miasta, zgodnie z Programem gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego składowane są na składowisku odpadów w Końskich - rejon 6 gospodarki odpadami. Zbieraniem i wywozem odpadów z terenu miasta zajmują się firmy posiadające stosowne zezwolenia i umowy na ich wywóz.

Zbiórka odpadów mieszanych jest podstawowym systemem zbierania odpadów komunalnych na terenie miasta.

Selektywna zbiórka odpadów na terenie gminy jest sukcesywnie wprowadzana. Ponadto ustalenia projektu planu zakładają segregację odpadów u źródła ich powstawania dzięki czemu zwiększy się odzysk surowców wtórnych, a przez co mniejsza ilość odpadów trafi na składowisko.

1.15. Prawna ochrona przyrody.

Teren objęty projektem planu położony jest w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2013 r., poz. 3309) na terenie tym zabrania się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;

- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 4) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

W zakresie czynnej ochrony ekosystemów na terenie ww. obszaru OChKDK obowiązują następujące ustalenia wynikające z powyższej uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego:

- 1) zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków,
- 2) zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, upraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji,
- 3) utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych,
- 4) zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych,
- 5) ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
- 6) szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerwy przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne,
- 7) zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

Prace projektowe opierały się na wypracowaniu kompromisowych rozwiązań minimalizujących negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze. Realizacja w/w inwestycji na terenie projektu planu nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko.

Do działań zapobiegających oraz minimalizujących negatywne oddziaływanie realizacji inwestycji na środowisko będzie należeć:

- 1) prawidłowa lokalizacja i zabezpieczenie techniczne sprzętu placu budowy,
- 2) stosowanie odpowiednich i nowoczesnych technologii,
- 3) dostosowanie terminów prac do okresów lęgowych/rozrodczych ptaków,
- 4) maskowanie elementów zaburzających harmonię krajobrazu, poprzez stosowanie gleby i roślin rodzimych,
- 5) realizacja budowy przedsięwzięć wymagać będzie prac ze szczególną ostrożnością, aby zapobiec ewentualnym awariom sprzętu ciężkiego, w wyniku czego mogłoby dojść do zanieczyszczenia środowiska gruntowego. W celu ograniczenia negatywnych wpływów zaplecze budowy powinno być organizowane, a czas trwania prac oraz zajęcie terenu maksymalnie ograniczone.

1.16. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji obiektów budowlanych z zakresu budownictwa kubaturowego oraz infrastruktury technicznej:

- 1) zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcanie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren należy przywrócić do poprzedniego stanu. Organizować roboty w taki sposób aby minimalizować ilość powstających odpadów,
- 2) odpady należy segregować i składować w wydzielanych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą zostać wytworzone w trakcie robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się unieszkodliwianiem,
- 3) ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 4) prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić w porze dziennej (w godz. 6⁰⁰-20⁰⁰),
- 5) warstwę gleby zdjętą z pasa robót należy odpowiednio zdeponować i po zakończeniu prac ponownie wykorzystać do rekultywacji terenu,
- 6) prace niwelacyjne należy prowadzić w taki sposób, aby uniknąć odwodnienia pobliskich terenów,
- 7) ograniczyć możliwość pylenia podczas przewozu materiałów budowlanych,
- 8) ograniczyć jałową pracę silników pojazdów i maszyn budowlanych w trakcie realizacji inwestycji.

1.17. Wpływ ustaleń zapisu planu na elementy środowiska przyrodniczego

Analiza zapisów projektu planu zagospodarowania przestrzennego wykazała, że na skutek realizacji ich ustaleń warunki wykorzystania terenu przedstawiać się będą następująco.

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu	Dotychczasowe zagospodarowanie terenu	Wpływ na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego gminy
US1-US7	Tereny niezabudowane oraz oczyszczalnia wód opadowych	<p>Wprowadzenie sposobu zagospodarowania, o którym mowa w kolumnie 1, nie spowoduje znacznych zaburzeń w środowisku przyrodniczym. Nieznaczne zmiany dotyczyć będą:</p> <ul style="list-style-type: none"> – waleńków krajobrazowych, poprzez zwiększenie intensywności zabudowy, – ukształtowaniu terenu, poprzez tworzenie sztucznych skarp oraz niwelacji terenu, – zwiększenia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, poprzez wzrost emisji gazów i pyłów pochodzących ze spalania paliw stałych do czasu stosowania ekologicznych paliw energetycznych oraz wzrost zanieczyszczeń i hałasu komunikacyjnego, – w obrębie gruntów rolnych i leśnych spowoduje degradację gleb, poprzez wyłączenie ich z produkcji rolniczej i leśnej, – lokalnego klimatu gminy, poprzez wzrost temperatury, spowodowany większą ilością ciepła wydzielanego ze spalania paliw energetycznych oraz lokalnemu osłabieniu siły i prędkości wiatrów, – szaty roślinnej, poprzez wprowadzenie zieleni urządzonej towarzyszącej wskazanej zabudowie.
PU	Teren oczyszczalni wód opadowych oraz teren niezabudowany	<p>Wprowadzenie sposobu zagospodarowania, o którym mowa w kolumnie 1, nie spowoduje znacznych zaburzeń w środowisku przyrodniczym. Nieznaczne zmiany dotyczyć będą:</p> <ul style="list-style-type: none"> – waleńków krajobrazowych, poprzez zwiększenie intensywności zabudowy, – ukształtowaniu terenu, poprzez tworzenie sztucznych skarp oraz niwelacji terenu, – zwiększenia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, poprzez wzrost emisji gazów i pyłów pochodzących ze spalania paliw stałych do czasu stosowania ekologicznych paliw energetycznych oraz wzrost zanieczyszczeń i hałasu komunikacyjnego, – w obrębie gruntów rolnych i leśnych spowoduje degradację gleb, poprzez wyłączenie ich z produkcji rolniczej i leśnej, – lokalnego klimatu gminy, poprzez wzrost temperatury, spowodowany większą ilością ciepła wydzielanego ze spalania paliw energetycznych oraz lokalnemu osłabieniu siły i prędkości wiatrów, – szaty roślinnej, poprzez wprowadzenie zieleni urządzonej towarzyszącej wskazanej zabudowie.
U1-U3	Tereny usług	Nie zmieni się

KS	Teren parkingu	Nie zmieni się
ZL	Tereny lasów	Nie zmieni się
Z	Teren zieleni naturalnej	Nie zmieni się
WS1, WS2	Tereny wód stojących i płynących	Nie zmieni się
KD-D1 - KD-D3, KDW1-KDW3	Tereny dróg publicznych i wewnętrznych	Nie zmieni się
KK	Obszar kolejowy	Nie zmieni się

Sposób zagospodarowania określony w projekcie plany, w stosunku do istniejącego zagospodarowania nie wpłynie na poszczególne elementy środowiska, ponieważ obszar ten jest zabudowany i zagospodarowany. W dotychczasowym przeznaczeniu utrzymywane są tereny zieleni, które korzystnie wpłyną na układ przyrodniczy miasta poprzez zachowanie splotu powietrza oraz wód powierzchniowych.

2.2. ZABIEGI ŁAGODZĄCE I MINIMALIZUJĄCE

W celu zmniejszenia negatywnego oddziaływania planowanych terenów inwestycyjnych, określonych w projekcie planu na środowisko, w tym na przyrodę przewiduje się szereg zabiegów łagodzących do których zalicza się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, poza inwestycjami związanymi z realizacją infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 2) zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód powierzchniowych, za wyjątkiem wód opadowych i roztopowych;
- 3) nakaz dotrzymania standardów jakości środowiska;
- 4) budowę ogrodzeń ażurowych w celu zachowania szlaków migracyjnych małych zwierząt;
- 5) nakaz zachowania ciągłości cieku wodnego;
- 6) przyłączenie obiektów budowlanych, do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- 7) usytuowanie zabudowy od dróg (planowanych, położonych poza granicami projektu planu) zgodnie z przepisami odrębnymi o drogach publicznych;
- 8) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami projektu planu;
- 9) zachowanie ujednoliconych wymogów architektonicznych polepszających walory krajobrazowe;
- 10) ochronę zasobów przyrodniczych Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) ochronę zasobów Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 415 Górna Kamienna zgodnie z przepisami odrębnymi.

Do działań ograniczających, minimalizujących negatywne oddziaływanie realizacji inwestycji na środowisko będzie należeć:

- 1) prawidłowa lokalizacja i zabezpieczenie techniczne sprzętu placu budowy;
- 2) stosowanie nowoczesnych technologii i sprzętu przy robotach budowlanych;
- 3) budowa obiektów wymagać będzie prac ze szczególną ostrożnością, aby zapobiec ewentualnym awariom sprzętu ciężkiego, w wyniku czego mogłoby dojść do zanieczyszczenia środowiska gruntowego. Bezwzględnie konieczne jest utrzymanie ciągłości powiązań przyrodniczych. Należy przy tym podkreślić, że podstawowym sposobem minimalizacji negatywnych oddziaływań jest wybór najmniej konfliktowej lokalizacji inwestycji.

W granicach terenów przewidzianych do zmiany zagospodarowania nie stwierdzono obecności chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt.

Przy uwzględnieniu działań minimalizujących nie zachodzi bezpośredni wpływ inwestycji na obszary chronione położone poza granicami projektu planu.

Tab. Wielkość oddziaływania ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska

Symbole terenów funkcjonalnych	Oddziaływanie ogólne	Powietrze atmosferyczne	Klimat akustyczny	Wody powierzchniowe	Wody podziemne	Gleby	Rzeźba terenu	Flora	Siedliska chronione	Fauna	Gatunki chronione	Krajobraz	Zabytki
US1-US7	2	2	2	1	0	2	1	1	0	1	0	2	0
PU	2	3	2	1	0	3	1	1	0	1	0	2	0
U1, U2, U3, KS, ZL, Z, WS1, WS2, KD-D1 - KD-D3, KDW1-KDW3, KK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Oznaczenia użyte w tabeli Nr 1:

- 0 - brak oddziaływania
- 1 - słabe oddziaływanie
- 2 - umiarkowane oddziaływanie
- 3 - silne oddziaływanie
- 4 - bardzo silne oddziaływanie

W wyniku realizacji ustaleń zawartych w projekcie nastąpią pewne zmiany w zagospodarowaniu miasta Suchedniów. Dotyczyć one będą uporządkowania zabudowy. Zabudowa ta nie będzie stanowić dominat krajobrazowych najbliższej okolicy miasta, ponieważ nawiązywać będzie do zabudowy okolicznych terenów.

W projekcie przedstawiono szereg rozwiązań i propozycji łagodzących niekorzystne oddziaływania oraz zakazy i nakazy dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego. Stwierdza się, że rozwiązania przyjęte w projekcie w odniesieniu do ochrony przyrody i ochrony środowiska należy uznać za wystarczające do łagodzenia niekorzystnych efektów środowiskowych, jakie potencjalnie mogą wystąpić na omawianym obszarze na etapie realizacji inwestycji.

2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywany znaczącym oddziaływaniem.

Na terenie objętym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na stan i przedmiot ochrony obszarów chronionych, a zwłaszcza na obszary Natura 2000 oraz Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. Planowane zagospodarowanie nie koliduje z zasadami ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu co zostało wykazane w poniższym rozdziale niniejszego opracowania. Najbliższe obszary Natura 2000 Ostoja Sieradowicka PLH260031 znajduje się w odległości ok. 1,5 km w kierunku południowo-wschodnim oraz Lasy Suchedniowskie PLH260010 w odległości ok. 1,6 km w kierunku południowo-zachodnim od granic obszaru projektu planu.

Oddziaływanie ustaleń projektu planu na obszar Natura 2000 nie będzie występować z uwagi na dużą odległość między sobą. Ponadto obszar projektu planu przeznaczony do zagospodarowania położony jest poza korytarzami ekologicznymi stanowiącymi łączącymi do z obszarami chronionymi.

Wyznaczone w projekcie planu kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko, uwzględniają cele środowiskowe zawarte w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” oraz Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej.

Projekt planu w odniesieniu do zachowania celów środowiskowych dla wód podziemnych przewiduje:

- ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych,
- wzrostu stężeń zanieczyszczeń powstałych w skutek działalności człowieka.

Funkcje terenów wskazanych w projekcie w odniesieniu do zachowania celów środowiskowych dla wód powierzchniowych przewidują dla jednolitych części wód powierzchniowych obligatoryjny warunek niepogarszania ich stanu. Docelowo przewiduje się osiągnięcie co najmniej dobrego potencjału ekologicznego.

Zaplanowane zagospodarowania wskazane w projekcie planu i ich realizacja jest tak zaplanowana:

- by nie pogorszyć stanu siedlisk gatunków zwierząt i siedlisk przyrodniczych,
- by nie wpływać na siedliska gatunków chronionych,
- by nie wpływać negatywnie na różnorodność biologiczną,
- planowana zabudowa usytuowana jest z dala od chronionych siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków,
- by nie pogorszyć w znaczny sposób stanu siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków oraz nie zakłócić życia gatunków, dla których został te obszary utworzone,
- by nie przerwać procesu osiągnięcia celów ochrony obszarów Natura 2000,
- by nie zaburzyć równowagi, rozmieszczenia i zagęszczenia kluczowych gatunków obszarów,
- by nie zaburzać działań czynników sprzyjających utrzymaniu właściwego stanu ochrony obszarów,
- by nie spowodować zmian w funkcjonowaniu obszaru,
- by nie zmienić dynamiki stosunków pomiędzy glebą a wodą oraz pomiędzy roślinami a zwierzętami,
- by nie zakłócić naturalnych zmian w obrębie obszaru, tj. dynamika wód czy skład chemiczny,
- by nie zredukować obszaru występowania kluczowych siedlisk,
- by nie zredukować liczebności populacji kluczowych gatunków,
- by nie naruszyć równowagi pomiędzy kluczowymi gatunkami,
- by nie zmniejszyć różnorodności obszaru,
- by nie spowodować zaburzenia, które mogłyby wpłynąć na wielkość populacji, zagęszczenie czy równowagę pomiędzy kluczowymi gatunkami,
- by nie spowodować poważnych zagrożeń zachowania właściwego stanu siedlisk gatunków,
- by nie spowodować fragmentacji obszaru, tzn. planowane zagospodarowanie usytuowane jest poza siedliskami gatunków, będące przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000. Siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków nie będą naruszone.

Uwzględniając nowe tereny do zainwestowania i istniejące przedsięwzięcia nie wskazuje się kumulacji oddziaływań.

Tak, więc wprowadzenie planowanej zabudowy nie będzie wpływać negatywnie na ochronę przyrody obszarów chronionych o czym mowa poniżej.

3. Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Ustalenia projektu planu kolidują częściowo z zakazami obowiązującymi w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. Analiza obowiązujących zakazów obowiązujących w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej wykazała, że planowana zabudowa nie będzie kolidować z następującymi zakazami obowiązującymi w obszarze chronionym:

- 1) nie będą likwidowane i niszczone zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodnych, ponieważ w terenach przewidzianym do zabudowy zadrzewienia takie nie występują. Natomiast występujące na terenach nieprzewidzianych do zabudowy zadrzewienia zostaną zachowane. W pasach drogowych dróg zadrzewienia nie występują;
- 2) nie będą dokonywane zmiany stosunków wodnych (...), ponieważ tereny przewidziane do zabudowy położone poza ciekami wodnymi. W projekcie planu wydzielony został liniami rozgraniczającymi ciek wodny wraz z terenami obudowy biologicznej co pozwoli na ich ochronę i utrzymanie naturalnego spływu wód. Ustalone obudowy biologiczne cieków wodnych nie naruszają przepisów odrębnych i zachowuje pełną ich ochronę;

- 3) nie będą likwidowane naturalne zbiorniki wodne, starorzecza i obszary wodno-błotne, ponieważ nie występują one w terenach istniejących i planowanych terenów zabudowy.

Ustalenia projektu planu kolidują z zakazem dotyczącym "zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarłisk, złożonej ikry z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką". Ze złamaniem tego zakazu będziemy mieć do czynienia w sytuacji wykonywania prac ziemnych związanych z budową budynków. Zagrożone będą głównie drobne zwierzęta kręgowce i bezkręgowce, których środowiskiem życia jest gleba. Prace ziemne, które będą prowadzone, nieuchronnie będą się łączyć z koniecznością wykonywania wykopów o różnej głębokości. To spowoduje, że część żyjących w glebie organizmów zostanie zabita przez sprzęt budowlany, niszcząc przy tym miejsca ich schronienia, legowiska i miejsca rozrodu, a część zostanie przepłoszona i zmuszona zostanie przenieść się w inne miejsce. Ustalenia projektu planu zachowują stosowne powierzchnie biologicznie czynne dla poszczególnych terenów funkcjonalnych, a ich minimalne zachowanie gwarantuje prawidłowość funkcjonowania środowiska przyrodniczego w terach przewidzianych do zabudowy. W związku z tym, powierzchnia terenu przeznaczona do zmiany zagospodarowania nie przyczyni się do znaczącego zmniejszenia obszaru bazy pokarmowej dla zwierząt oraz zmniejszenie ich populacji. Nie prognozuje się bezpośredniego wpływu wyznaczonego zagospodarowania na świat zwierząt. Analiza zmiany tego zjawiska będzie miała charakter lokalny i krótkotrwały, nie mający wpływu na ochronę przyrody Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. Utrzymaniu dobrych warunków bytowania zwierząt w granicach obszaru objętego projektem planu sprzyjają pozostawione tereny lasów, pól oraz tereny dolin rzecznych. Dla umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt zostaną zastosowane ogrodzenia ażurowe. Taki sposób zagospodarowania korzystnie wpłynie na bytowanie występujących zwierząt na analizowanym terenie i umożliwi ich migrację. Obszary przewidziane do zmiany zagospodarowania w granicach projektu planu położone są poza korytarzami i ciągami ekologicznymi stanowiącymi miejsca migracji zwierząt.

Ponadto, ustalenia projektu planu zagospodarowania przestrzennego nie kolidują z ustalonymi na obszarze Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej działaniami w zakresie czynnej ochrony ekosystemów. I, tak:

- 1) ustalenia projektu planu zachowują i chronią ciekii wodne, naturalne i sztuczne zbiorniki wodne nie występują;
- 2) w granicach obszaru projektu planu nie występują śródpolne i śródleśne torfowiska, tereny podmokłe, oczka wodne, polany, wrzosowiska;
- 3) ustalenia projektu planu utrzymują ciągłość i trwałość ekosystemów leśnych poprzez ich wydzielenie na rysunku projektu zmiany planu;
- 4) w ustaleniach projektu planu zachowane zostały lokalne korytarze ekologiczne - tereny Z;
- 5) ustalenia projektu planu nie będą zagrażać chronionym gatunkom roślin, zwierząt i grzybów. Gatunki takie występują głównie w obszarach leśnych oraz w terenach zieleni naturalne, które pozostawione są w dotychczasowym przeznaczeniu. W terenach przeznaczonych do zabudowy gatunki chronione, szczególnie ptaki mogą przebywać na tych terenach okresowo co nie będzie zagrożeniem dla nich;
- 6) w granicach obszaru objętego projektem planu nie występują ekosystemy i krajobrazy wyjątkowo cenne;
- 7) w granicach obszaru objętego projektem planu nie występują wyróżniające się tworów przyrody nieożywionej.

Mając na uwadze powyższe, stwierdza się, że planowany sposób zagospodarowania terenów funkcjonalnych wyznaczonych w projekcie planu będzie lokalnie oddziaływać na stan zasobów przyrodniczych Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. Tereny przewidziane do zabudowy pomimo częściowej kolizji z obowiązującym zakazem w dalszym ciągu pełnić będą funkcje przyrodnicze i ekologiczne, przy czym kolizja ta będzie krótkotrwała. W związku z tym, że nie będzie występować znacząco negatywny wpływ ustaleń projektu planu na ochronę przyrody Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej, zakazy o których mowa w uchwale Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2013 r. poz. 3309) nie dotyczą przedmiotowego projektu planu.

Teren objęty projektem planu położony jest poza obszarami Natura 2000, najbliższym takim obszarem są Lasy Skarżyskie PLH260011 oddalone ok. 1,4 km w kierunku północno-zachodnim od granic projektu planu. Planowane zagospodarowanie nie jest położone w granicach ciągów i lokalnych korytarzy ekologicznych. W związku z tym nie przewiduje się:

- 1) pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar NATURA 2000,
- 2) negatywnego wpływu na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar NATURA 2000,
- 3) pogorszenia integralności obszaru NATURA 2000 oraz ograniczenia powiązań z innymi obszarami.

W ramach planowanego zagospodarowania mogą być realizowane obiekty będące celami publicznymi związanymi z budową, rozbudową czy przebudową infrastruktury technicznej (sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa oraz elektroenergetyczna). Zakazy, o których mowa w uchwale Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego co wynika bezpośrednio z art. 24 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody.

4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania projektu mpzp.

Wdrożenie szeregu dyrektyw unijnych związanych z szeroką pojętą ochroną środowiska w krótkim czasie przyczyniło się do zmian w polityce środowiskowej Państwa polskiego, a także wprowadzenia wielu zmian w ustawodawstwie polskim jak również zmian wymagań i norm w ochronie środowiska.

Podstawowym zagrożeniem zrównoważonego rozwoju jest takie prowadzenie polityki i działań w poszczególnych sektorach gospodarki i życia społecznego, aby zachować zasoby i walory środowiska w stanie zapewniającym trwale, nie doznające uszczerbku, możliwości korzystania z nich zarówno przez obecne jak i przyszłe pokolenia, przy jednoczesnym zachowaniu trwałości funkcjonowania procesów przyrodniczych oraz naturalnej różnorodności biologicznej na poziomie krajobrazowym, ekosystemowym, gatunkowym i genowym. Istotą zrównoważonego rozwoju jest równorzędne traktowanie racji społecznych, ekonomicznych i ekologicznych w poszczególnych dziedzinach gospodarki.

Do najważniejszych dokumentów szczebla krajowego zaliczono:

- II Politykę Ekologiczną Państwa, Krajową strategię ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej,
- Strategię Rozwoju Kraju,
- Program Operacyjny – Infrastruktura i Środowisko,
- Narodową Strategię Spójności 2007- 2013,
- Strategia „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko – perspektywa do 2020 r. (M.P. poz. 469 z 16.06.2014 r.).

W związku z akcesją do Unii Europejskiej Polska została zobowiązana do dostosowania prawodawstwa krajowego do wymogów wspólnotowych.

Priorytety Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska mają na celu zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska naturalnego i zdrowia ludzkiego oraz ogólną poprawę środowiska i jakości życia. Jest realizowany poprzez 7 strategii tematycznych w zakresie: zrównoważonego użytkowania zasobów naturalnych, zapobiegania powstawania odpadów i upowszechniania recyklingu, poprawy jakości środowiska, ograniczenia emisji zanieczyszczeń, ochrony gleby, zrównoważonego użytkowania pestycydów oraz zachowania środowiska morskiego.

Polska polityka ochrony przyrody determinowana jest szeregiem uwarunkowań zewnętrznych, międzynarodowych jak i wewnętrznych krajowych. Są wśród nich uwarunkowania prawne ekonomicznie, społeczne, a także przyrodnicze. W odniesieniu do zapisów krajowej strategii, do najważniejszych należą międzynarodowe uwarunkowania prawne oraz wdrożenie dyrektyw unijnych, których przepisy przenoszone są do prawodawstwa krajowego. Należą do nich m.in.:

- Dyrektywa 2000/60/WE (Ramowa Dyrektywa Wodna), której celem jest doprowadzenie do osiągnięcia przez wody powierzchniowe dobrego stanu wód, tak pod względem ekologicznym jak i jakościowym. Zmiany wprowadzone przepisami w/w dyrektywy mają przede wszystkim usprawnić działanie obecnie funkcjonujących systemów planowania i zarządzania w gospodarce wodnej. Zgodnie z przepisami Dyrektywy Wodnej planowanie gospodarowaniem wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Na obszarze województwa świętokrzyskiego obowiązuje Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, który zatwierdzony został rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Jest to nadrzędny plan,

który ma usprawnić proces osiągnięcia celów środowiskowych w zakresie utrzymania dobrego stanu wód, a w szczególności ekosystemów wodnych. Cele środowiskowe dla części wód zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźniki chemiczne świadczące o stanie chemicznym wody, odpowiadające warunkom osiągnięcia przez wody dobrego stanu, z uwzględnieniem kategorii wód, wg rozporządzenia z dnia 20 sierpnia 2008r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych. Ustalenia projektu planu uwzględniają cele środowiskowe ustalone w Planie gospodarki wodami na obszarze dorzecza Wisły i nie stoją w sprzeczności z realizacją działań mogących wpłynąć na pogorszenie stanu wód.

- Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywa Siedliskowa). Ustalenia projektu planu nie stoją w sprzeczności z dyrektywą, ponieważ obszar planu położony jest poza obszarami Natura 2000.

Projekt planu nie narusza ustaleń Planu Zagospodarowania Województwa Świętokrzyskiego przyjętego Uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego zwanej dalej Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2014 r. poz. 2870) zgodnie, z którym w granicach obszaru projektu planu nie zaplanowane zostały cele publiczne o znaczeniu ponadlokalnym.

Obszar objęty ustaleniami projektu planu położony jest zgodnie z zapisami obowiązującego "Planu gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego w regionie 6 gospodarki odpadami komunalnymi.

Zgodnie z Aktualizacją Planu Ochrony powietrza (...) planu zagospodarowania przestrzennego powinny być opracowane dla wszystkich obszarów określonych w POP jako obszary przekroczeń wartości dopuszczalnych pyłu PM10 i PM2,5. W planach zagospodarowania przestrzennego zapisy wskazywać muszą na stosowanie systemów grzewczych ograniczających negatywny wpływ na jakość powietrza. Dodatkowo planu zagospodarowania przestrzennego muszą zawierać ograniczenia w zakresie lokalizacji obiektów, których funkcjonowanie powoduje wzmożone natężenie ruchu takich jak centra logistyczne czy centra handlowe.

Tak, więc projekt planu uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym, a także regionalnym. W projekcie planu zachowana jest i realizowana jest zasada zrównoważonego rozwoju. Projektowane zagospodarowanie przestrzenne zapewnia m.in. racjonalne korzystanie z zasobów środowiska przyrodniczego z uwzględnieniem zasad jego ochrony.

5. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, w szczególności na:

- różnorodność biologiczną,
- ludzi, zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne.

Ustalenia projektu planu wprowadzają zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przewidywane znaczące oddziaływanie planowanych inwestycji na środowisko przyrodnicze przedstawia się następująco:

	Oddziaływanie								
	Bezpośrednie	Pośrednie	Wtórne	Skumulowane	Krótkoterminowe	Średnioterminowe	Długoterminowe	Stale	Chwilowe
Ludzie	-	+	-	-	-	-	-	-	+
Fauna i flora	+	+	-	-	-	-	+	+	-
Gleba	+	+	-	-	-	-	+	+	-
Woda	+	+	-	-	+	-	-	-	-
Powietrze	+	-	-	-	-	-	-	-	+
Klimat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dobra materialne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dobra kultury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Krajobraz	+	-	-	-	-	-	+	+	-

Projekt planu w odniesieniu do wszystkich terenów funkcjonalnych oraz wszelkich inwestycji realizowanych na tym obszarze przewiduje ujednoczony sposób postępowania z wszelkimi mediami i emisjami.

III. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

Wpływ działalności antropogenicznej na obszar projektu nie spowoduje większych uciążliwości dla środowiska. Nie oznacza to całkowitego braku wystąpienia pewnych zagrożeń, do których można zaliczyć np.: wzrost zanieczyszczenia powietrza i hałasu, związanego ze wzrostem obszarów zabudowanych. W celu zapobiegania i maksymalnego ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko przedsięwzięć wskazanych w projekcie planu, należy podejmować następujące działania:

- w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery należy stosować paliwa uznawane za ekologiczne (gaz, energia elektryczna, odnawialne źródła energii), podczas procesu ogrzewania budynków,
- ścieki komunalne zostaną odprowadzone do kanalizacji sanitarnej,
- odpady komunalne zbierać do pojemników na śmieci, segregować i wywozić je na wysypisko śmieci, odpady niebezpieczne wywozić do Gminnego Punktu Odpadów Niebezpiecznych,
- stosować zgodnie z zaleceniami producentów środki ochrony roślin oraz nawozy.

Do działań zapobiegających, minimalizujących negatywne oddziaływanie realizacji inwestycji drogowych na środowisko będzie należeć:

- właściwa lokalizacja i zabezpieczenie techniczne sprzętu placu budowy,
- stosowanie nowoczesnych technologii,
- realizacja budowy inwestycji wymagać będzie prac ze szczególną ostrożnością, aby zapobiec ewentualnym awariom sprzętu ciężkiego, w wyniku czego mogłoby dojść do zanieczyszczenia środowiska gruntowego. W celu ograniczenia negatywnych wpływów zaplecze budowy powinno być ogrodzone, a czas trwania prac oraz zajęcie terenu maksymalnie ograniczone. Należy dążyć do eliminowania, a co najmniej ograniczania presji na tereny.

Krajobraz i przekształcenia rzeźby terenu.

Podstawowym źródłem niekorzystnych zmian w krajobrazie będzie dalszy wzrost powierzchni terenów zainwestowanych, przeznaczonych pod zabudowę. Zmiany krajobrazu terenów osiedleńczych uzależnione będą od sposobu zabudowy i zagospodarowania obszaru. Planowana zabudowa w sposób ograniczony wpłynie na krajobraz terenu objętego projektem planu, ponieważ została zaplanowana w większości jako kontynuacja już terenów

zabudowanych oraz w obszarach nieposiadających wybitnych cech krajobrazowych - obszary płaskie, przez co planowana zabudowa nie będzie stanowić sztucznych dominant krajobrazowych.

Ponadto projekt planu uwzględni zasady estetyki i spójności z otaczającym krajobrazem antropogenicznym realizowanych obiektów budowlanych. Wyraża się to m.in. przyjętymi ustaleniami w zakresie kompozycji i kształtowania projektowanej zabudowy oraz pozostawieniem w dotychczasowym użytkowaniu terenu zadrzewień i zakrzewień, terenów zieleni łąkowej, które stanowią ważny element w pozytywnym odbiorze przestrzeni. Dotyczy to m.in. ustaleń w zakresie wysokości budynków, ich wykończenia, lokalizacji, stosowania materiałów tradycyjnych i naturalnych itp. Określono również dla poszczególnych terenów minimalną wielkość powierzchni biologicznie czynnej.

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują punkty i ciągi widokowe.

Oddziaływanie na stan i czystość wód.

Plan nakłada obowiązek przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zabudowy.

Intensyfikacja zainwestowania na obszarze objętym projektem planu przyczyni się niewątpliwie do powstania większej ilości ścieków, które odprowadzone zostaną do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Nie przewiduje się tu wytwarzania ścieków przemysłowych.

Szczególną uwagę należy zwrócić na sprawność i szczelność systemów kanalizacyjnych w kontekście zabezpieczenia przed ewentualnymi przeciekami do wód gruntowych i powierzchniowych. O skuteczności kanalizacji i zmniejszeniu rozmiarów zanieczyszczenia środowiska wodnego decydować będzie również skuteczność nadzoru i poziom świadomości ekologicznej jej użytkowników.

Ochronie jakości wód powierzchniowych sprzyjać będzie wprowadzenie na obszarze zakazu odprowadzania ścieków do wód powierzchniowych i do gruntu.

Wody opadowe zagospodarowane zostaną zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wpływ na jakość powietrza.

Na obszarze objętym projektem planu nie są zlokalizowane duże źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i takie też nie powstaną. Wprowadzanie pyłów i gazów do atmosfery związane jest tutaj głównie z dwoma źródłami, jakimi są obiekty kubaturowe i źródła komunikacyjne. Pierwsza grupa dotyczy ogrzewania budynków i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Występujący w granicach opracowania budynek usługowy z częścią mieszkalną ogrzewany jest poprzez kotłownię gazową zaopatrywaną w gaz z istniejącej sieci gazowej, co w znacznym stopniu przyczynia się do utrzymania dobrej jakości powietrza.

Projekt planu przewiduje dla systemów zaopatrzenia w ciepło rozwiązania oparte na paliwach stałych i ekologicznych (w tym przypadku gaz i odnawialne źródła energii). Stan sanitarny powietrza zależał więc będzie od tego, jakie paliwa będą preferowali mieszkańcy oraz od napływu zanieczyszczeń z zewnątrz.

Wzrost poziomu zanieczyszczeń powietrza może nastąpić wzdłuż dróg o dużym natężeniu ruchu samochodowego. Zwiększenie tego ruchu będzie związane z powstaniem nowych terenów mieszkaniowych oraz dalszym wzrostem poziomu motoryzacji społeczeństwa. Wzrost natężenia ruchu połączony z jednoczesnym stałym postępowaniem w ograniczaniu zawartości substancji toksycznych w spalinach i materiałach eksploatacyjnych samochodów, poprawą stanu nawierzchni dróg oraz stopniową wymianą parku samochodowego nie powinien spowodować znaczącego wzrostu emisji zanieczyszczeń na terenach zabudowanych.

Gospodarka odpadami.

Projekt planu ustala zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem Urzędu Miasta zgodnie z przepisami odrębnymi, przy zachowaniu zasady segregacji i odzysku odpadów u źródła ich powstawania. Wywóz odpadów będzie się odbywał na składowisko odpadów w Końskich. Projekt planu wprowadza selektywny sposób gromadzenia odpadów w miejscach ich powstawania, umożliwiając odzyskiwanie surowców wtórnych w postaci makulatury, szkła, złomu metali, opakowań z tworzyw sztucznych itp. Wprowadzenie tej formy gromadzenia odpadów, obok korzyści z odzyskanych surowców wtórnych, pozwoli na zmniejszenie ilości odpadów odwożonych na składowisko.

Tak, więc sposób gromadzenia i magazynowania wytworzonych odpadów, w pełni zabezpiecza powierzchnię ziemi i gleby przed zanieczyszczeniem i nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko.

Wobec tego w zakresie gospodarki odpadami ustalenia planu odpowiadają wymogom ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i ustawy o odpadach.

Przechowywanie powstających odpadów do czasu ich odbioru przez właściwych odbiorców odpadów odbywa się we właściwie zabezpieczonych i specjalnie oznaczonych miejscach.

Oddziaływania akustyczne.

Głównym źródłem hałasu jest hałas komunikacyjny. Jest on najbardziej odczuwalny na terenach położonych przy drogach o dużym natężeniu ruchu. Na pozostałych obszarach jego poziom uzależniony jest od odległości od dróg, zagospodarowania przestrzeni i stopnia ekranowania przez istniejące obiekty i zieleń.

Natężenie ruchu na drogach położonych w sąsiedztwie obszaru projektu planu nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na sąsiadujących na sąsiadujących terenach chronionych akustycznie. Nie można jednak całkowicie wykluczyć uciążliwości akustycznych w pomieszczeniach mieszkalnych, w których okna wychodzą na stronę ulic oraz w częściach działek między linią rozgraniczającą ulicy a linią zabudowy.

Na terenach mieszkaniowych źródłem hałasu będą przede wszystkim: użytkowanie obiektów mieszkalnych oraz ruch kołowy wewnątrz terenów zabudowanych. Przy normalnym użytkowaniu tych obiektów nie powinno nastąpić znaczące pogorszenie się klimatu akustycznego wskutek realizacji ustaleń projektu planu. Do zmniejszenia komunikacyjnych uciążliwości akustycznych przyczyni się również wyznaczenie w projekcie planu nieprzekraczalnych odległości linii zabudowy od krawędzi jezdni. Wydzielenie nowych terenów dla zabudowy z dopuszczeniem działalności usługowej może lokalnie prowadzić do wzrostu emisji hałasu. Trzeba jednak pamiętać, że uciążliwość ze strony prowadzonej działalności gospodarczej nie może wykraczać poza teren, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny.

Projektowany sposób zagospodarowania terenu spowoduje powstanie nowych emitorów hałasu (stanowiska parkingowe). Emisję hałasu generował będzie ruch samochodów budowlanych w okresie budowy inwestycji. W fazie użytkowania emisję hałasu generował będzie ruch samochodów osobowych oraz samochodów dostawczych.

Pola elektromagnetyczne.

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują, a także nie planuje się obiektów, które powodować będą wytwarzanie ponadnormatywnych pól elektromagnetycznych.

Wpływ na walory przyrodnicze.

Nie będzie występować, ponieważ obszar objęty projektem planu położony w zurbanizowanej i przekształconej przez działalność człowieka części miasta Suchedniów. W dotychczasowym przeznaczeniu utrzymuje się występujące tu dwa obszary niezabudowane, które pełnić będą w dalszym ciągu funkcje przyrodnicze i ekologiczne. Ustalenia planu nie powodują znaczącego oddziaływania na wartości przyrodnicze Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej, w którym położony jest obszar projektu planu.

Zdrowie ludzi.

Do czynników środowiskowych, które w sposób bezpośredni oddziałują na zdrowie człowieka należy zaliczyć: stan zanieczyszczenia środowiska, poziom hałasu oraz dostęp do terenów rekreacyjnych. Obecny stan środowiska pozwala określić istniejące warunki jako generalnie sprzyjające zdrowiu człowieka i takie też zostaną zachowane.

Projekt planu wprowadza na obszarze objętym projektem planu zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego, które wzmocnią poprawę jakości życia ludzi.

Zgodność z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi.

Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie analizowanego terenu jest zgodne z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym. Zgodnie z w/w opracowaniem cały teren cechuje się warunkami fizjograficznymi umożliwiającymi wprowadzenie funkcji usługowej i mieszkaniowej.

Zgodność z przepisami dotyczącymi obszarów i obiektów chronionych.

W toku analizy ustaleń projektu planu nie stwierdzono istotnych naruszeń wymogów prawa ochrony środowiska dotyczących gospodarki przestrzennej i oddziaływania na środowisko elementów zagospodarowania.

Wszystkie te zapisy są zgodne z obowiązującym stanem prawnym.

Na obszarze objętym projektem planu nie występują tereny górnicze, tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, udokumentowane złoża surowców mineralnych oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczone ustawą Prawo wodne.

Podsumowanie.

Wszelkie inwestycje będące wynikiem ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powodują powstanie następstw w środowisku, zróżnicowanych pod względem czasu trwania, odwracalności, prawdopodobieństwa wystąpienia, szkodliwości, przestrzennego zasięgu zmian i ewentualnego rozkładu zanieczyszczeń.

Stwierdza się, że przy równoczesnym stosowaniu się do ustaleń projektu planu oraz wytycznych z prognozy oddziaływania na środowisko, a także przy odpowiedniej kontroli nowych inwestycji przez odpowiednie służby można będzie ograniczyć do minimum niekorzystne oddziaływania na środowisko jakie mogą powstać w wyniku realizacji ustaleń projektu planu.

Rozwiązania przyjęte w projekcie planu w odniesieniu do ochrony przyrody i ochrony środowiska należy uznać za wystarczające do łagodzenia niekorzystnych efektów środowiskowych jakie potencjalnie mogą wystąpić na omawianym obszarze.

IV. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzonej do tego wyboru albo wyjaśnienia braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zaproponowane w projekcie planu rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenu, sposobu jego zagospodarowania, warunków dla projektowanej zabudowy oraz zasad obsługi technicznej i komunikacyjnej, gwarantują prawidłowe funkcjonowanie omawianego obszaru. Nie istnieje zatem potrzeba wskazania alternatywnych rozwiązań w stosunku do zaproponowanych, gdyż planowane tereny zabudowy wynikają z obowiązującej polityki przestrzennej miasta Suchedniów określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Suchedniów, dla rozwiązań przestrzennych w min zawartych przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko.

W trakcie prac nad opracowanie niniejszej prognozy nie napotkano trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

BIBLIOGRAFIA

1. *Atlas Rzeczypospolitej Polskiej*, Warszawa 1994.
2. Andrzejewski R., Weigle A. (red.): *Różnorodność biologiczna Polski*, Warszawa 2003.
3. Kondracki J.: *Geografia Polski. Mezoregiony fizyczno-geograficzne*, Warszawa 1994.
4. Kondracki J.: *Geografia regionalna Polski*, Warszawa 1998.
5. Liro A. (red.): *Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET — Polska*, Warszawa 1995.