

OGŁOSZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów
z dnia 14 października 2020 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

ogłaszam co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Suchedniów przeznaczam do oddania w dzierżawę n/w nieruchomości z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia:

Działka gruntu oznaczona numerem **6553/74** o powierzchni **0,0291 ha** położona w Suchedniowie przy **ul. Dawidowicza**.

Działka ujawniona jest w księdze wieczystej **nr KI1R/00013439/2** prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Według polityki Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Suchedniów zatwierdzonego Uchwałą Nr 36/V/1998 Rady Miasta i Gminy Suchedniów z dnia 16 czerwca 1998 r., działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod istniejące osiedle wielorodzinne budownictwa mieszkaniowego wraz z podstawowymi usługami (teren oznaczony symbolem D6 Bugaj)

3. Opis nieruchomości – działka przeznaczona pod miejsca postojowe w celu utworzenia stanowisk postojowych.

4. Cena nieruchomości; nie dotyczy

5. Termin zagospodarowania nieruchomości - po podpisaniu umowy dzierżawy.

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego; nie dotyczy

7. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 0,20 zł/m² miesięcznie + 23% podatek VAT.

8. Terminy wnoszenia opłat – do 10 dnia każdego miesiąca, raty miesięczne.

9. Zasady aktualizacji opłat - Gminie przysługuje prawo podwyższania, nie częściej niż raz w roku, wysokości należnego czynszu, odpowiednio do wskaźnika wzrostu cen towarów usług konsumpcyjnych za rok poprzedni podawanego przez GUS.

10. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - nie dotyczy.

II.

Ogłoszenie niniejsze umieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Suchedniowie ul. Fabryczna 5 na okres 21 dni tj. od dnia 26 października 2020 r. do dnia 8 listopada 2020 r.

Niezależnie od tego informacja o sporządzonym wykazie i umieszczeniu go na tablicy ogłoszeń podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

Z-CA BURMISTRZA MIASTA I GMINY

mgr inż. Dariusz Miernik