

OGŁOSZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów
z dnia 19 listopada 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, położonej w Suchedniowie przy ul. Bodzentyńskiej.

Działając zgodnie z art. 4 pkt. 9, art. 32 ust.1 i 1a, 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018 poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

1. Przedmiotem sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego jest nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Suchedniów, położona w Suchedniowie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 2395/6 o powierzchni 0,1411 ha.
2. Dla wyżej opisanej nieruchomości Sąd Rejonowy w Skarżysku - Kamiennej, prowadzi księgę wieczystą nr KI1R/00022363/4.
3. Opis nieruchomości:
Nieruchomość oznaczona działką numer 2395/6 posiada nieregularny zwarty kształt zbliżony do prostokątu, jest zabudowana budynkiem piekarni.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Dla terenu na którym położona jest działka nr 2395/6 nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Cenę nieruchomości ustala się w wysokości równej wartości niezabudowanej nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego dla w/w działki w kwocie **107 000,00 zł**.

Na poczet ceny nieruchomości gruntowej zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w kwocie **71 060,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćdziesiąt złotych).
6. Cena nieruchomości gruntowej po odliczeniu kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego wynosi – **35 940,00 zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dziewięćset czterdzieści złotych).
7. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni od 25 listopada 2019 r.**

II.

Ogłoszenie niniejsze umieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Suchedniowie ul. Fabryczna 5 na okres 21 dni tj. od dnia 25.11.2019 r. do dnia 16.12.2019 r. Niezależnie od tego informacja o sporządzonym wykazie i umieszczeniu go na tablicy ogłoszeń podana zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

mgr inż. Dariusz Miernik