



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: SPN.III.7820.1.9.2017

URZĄD MIASTA I GMINY	
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów	
Wpł. dn.	06.07.2017
L.dz. 2861	podpis

Kielce, dnia 30-06-2017

Decyzja Nr 9/17

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 19, art. 20a, art. 20b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 2031 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1257) na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 27.03.2017r., pismo bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 26.04.2017r., znak: SZDW.R-DD.4110.321.2017.MG o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 751 Suchedniów – Ostrowiec Świętokrzyski na odcinku od km 0+000 do km 6+530 na terenie gminy Suchedniów”,

zezwałam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 Suchedniów – Ostrowiec Świętokrzyski na odcinku od km 0+000 do km 6+504 wraz z budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz rozbudową obiektu mostowego i budową kładki dla rowerzystów nad rzeką Kamionką na terenie miasta i gminy Suchedniów w następujący sposób:

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren określono linią przerywaną z kropką koloru fioletowego, opisaną jako „projektowana linia rozgraniczająca teren”, na mapie w skali 1:500 pt.: „Proponowany przebieg drogi z terenem niezbędnym dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji, składający się z 16 arkuszy (od Nr 1.1. do Nr 1.16.).

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną z kropką koloru turkusowego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,
- oznaczony linią przerywaną z kropką koloru zielonego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy zjazdów”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów,

- oznaczony linią przerywaną z kropką koloru niebieskiego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa innych dróg publicznych,
- oznaczony linią przerywaną z kropką koloru pomarańczowego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych,
- oznaczony linią przerywaną z kropką koloru jasnioletowego opisaną jako „granica przejść przez tereny wód płynących”, na którym prowadzone będą roboty budowlane niezbędne do realizacji inwestycji na terenie wód płynących,
- oznaczony linią przerywaną z kropką koloru brązowego opisaną jako „granica przejścia przez tereny linii kolejowej”, będący terenem linii kolejowej, na którym prowadzone będą roboty budowlane niezbędne do realizacji inwestycji.

1. Linie rozgraniczające teren, wyznaczające pas drogowy rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 751, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 34/7 (**34/8**, 34/9, 34/10), 672/3 (**672/4**, 672/5), 1132/2 (**1132/4**, 1132/5), 1360/12 (**1360/13**, 1360/14), **1371**, **2009/1**, 2009/4 (**2009/5**, 2009/6), **2010/1**, 2340/2 (**2340/8**, 2340/9), 2359 (**2359/1**, 2359/2), 2395/3 (**2395/5**, 2395/6), 2465/6 (**2465/8**, 2465/9), 2465/7 (**2465/10**, 2465/11), 2469/4 (**2469/7**, 2469/8), 2543 (**2543/5**, 2543/6), 2544 (**2544/5**, 2544/6), 2545 (**2545/5**, 2545/6), 2584/6 (**2584/7**, 2584/8), **2610/7**, 2649/1 (**2649/3**, 2649/4), **2649/2**, 2652/4 (**2652/15**, 2652/16), 2653 (**2653/1**, 2653/2), 2655 (**2655/1**, 2655/2), **2707/1**, **4464/1**, **4466/7**, **4551/1**, 4552 (**4552/3**, 4552/4), 4565 (**4565/1**, 4565/2), **4657**, 4671/14 (**4671/41**, 4671/42), 4694 (**4694/1**, 4694/2), **4724/3**, **4800/3**, **4801/1**, **4802/1**, 4803 (**4803/3**, 4803/4), 4812 (**4812/3**, 4812/4), 4813 (**4813/3**, 4813/4), **4814/1**, 4815/2 (**4815/3**, 4815/4), 4816/2 (**4816/3**, 4816/4), 4820 (**4820/1**, 4820/2), 4821 (**4821/1**, 4821/2), 4832/2 (**4832/4**, 4832/5), 4832/3 (**4832/6**, 4832/7), 4833 (**4833/1**, 4833/2), **4834**, 5236/1 (**5236/6**, 5236/7), 5236/4 (**5236/8**, 5236/9), 5360/1 (**5360/3**, 5360/4), 6571/4 (**6571/11**, 6571/12), 6571/6 (**6571/13**, 6571/14), 6653/1 (**6653/6**, 6653/7), 6653/4 (**6653/8**, 6653/9), 6653/5 (**6653/10**, 6653/11),

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 14 (**14/1**, 14/2), 16 (**16/1**, 16/2), 18 (**18/1**, 18/2), 20 (**20/1**, 20/2), 22 (**22/1**, 22/2), 62 (**62/1**, 62/2), 67 (**67/1**, 67/2), 71 (**71/1**, 71/2), 73 (**73/1**, 73/2), 75 (**75/1**, 75/2), 77 (**77/1**, 77/2), 79 (**79/1**, 79/2), 81 (**81/1**, 81/2), 83 (**83/1**, 83/2), 87 (**87/1**, 87/2), 89 (**89/1**, 89/2), 91 (**91/1**, 91/2), 93 (**93/1**, 93/2), 95 (**95/1**, 95/2), 97 (**97/1**, 97/2), 99/1 (**99/3**, 99/4), 99/2 (**99/5**, 99/6), 101 (**101/1**, 101/2), 104 (**104/1**, 104/2), 107 (**107/1**, 107/2), 116/1 (**116/3**, 116/4), 124 (**124/1**, 124/2), 188 (**188/1**, 188/2), 190 (**190/1**, 190/2), 191 (**191/1**, 191/2), 201 (**201/1**, 201/2), 203 (**203/1**, 203/2), 215/1 (**215/2**, 215/3), 216 (**216/1**, 216/2), **236/2**, **236/3**, 250 (**250/1**, 250/2), 251 (**251/1**, 251/2), 252/1 (**252/3**, 252/4), 253 (**253/1**, 253/2), 254/1 (**254/3**, 254/4), 255 (**255/1**, 255/2), 257 (**257/1**, 257/2), 267/1 (**267/4**, 267/5), 269 (**269/1**, 269/2), 341 (**341/1**, 341/2), 342 (**342/1**, 342/2), 343 (**343/1**, 343/2), 344 (**344/1**, 344/2), 359 (**359/1**, 359/2), 404 (**404/1**, 404/2), 406 (**406/1**, 406/2), 416 (**416/1**, 416/2), 417/2 (**417/3**, 417/4), 418 (**418/1**, 418/2), 419 (**419/1**, 419/2),

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi teren, na którym realizowane będą:

- **budowa/przebudowa istniejącej sieci uzbrojenia terenu**, obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 1349, 1359, 1360/11, 1360/12, 2380, 2395/1, 2395/3 (2395/6), 2395/4, 2398, 2465/3, 2465/6 (2565/9), 2465/7 (2465/11), 2470, 2544 (2544/6), 2546/1, 2549, 2553, 2556/2, 2557/1, 2584/6 (2584/8), 2595/1, 2610/3, 2652/3, 2654, 2658/5, 2658/9, 2658/10, 2660/2, 2662, 2674/1, 2682/1, 2682/2, 2702, 2703/2, 2704/2, 2707/2, 4466/2, 4466/8, 4472, 4506/9, 4549/2, 4655, 4662/7, 4662/8, 4662/11, 4671/14 (4671/42), 4693, 4723, 5360/1 (5360/4), 5428/6, 6506/46, 6506/48, 6571/6 (6571/14), 6571/8, 6571/10, 6652, 6653/1, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 26, 36, 40, 42, 52, 58, 75, 83, 89, 95, 116/1, 124, 133/1, 139, 152, 156, 162, 188, 191, 254/1 (254/4),

- **budowa/przebudowa zjazdów**, obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 2009/4 (2009/6), 2610/8, 2654, 4464/3, 4464/4, 4479/2, 4481, 4502, 4503/1, 4506/9, 4506/10, 4507/1, 4509, 4530/1, 4531/5, 4531/6, 4533/1, 4533/2, 4553, 4565, 4671/14 (4671/42), 4671/15, 4747/1, 4747/4, 4752/2, 4760/1, 4762/2, 4762/4, 4763/1, 4775/1, 4779/1, 4779/2, 4783/3, 4784, 4785, 4806, 4817/2, 4819, 4833 (4833/2), 5188, 5201/1, 5205/1, 5253,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 71 (71/2), 73 (73/2), 75 (75/2), 77 (77/2), 95 (95/2), 99/2 (99/6), 101 (101/2), 104 (104/2), 237, 241, 242/1, 243, 244, 245, 246, 247, 249, 250 (250/2), 251 (251/2), 252/1 (252/4), 253 (253/2), 255 (255/2), 257 (257/2), 259, 263/1, 272, 274, 282, 285, 286, 288, 291, 292, 332, 337, 338, 342 (342/2), 350, 355, 356, 419 (419/2),

- **budowa/przebudowa innych dróg publicznych**, obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 34/7 (34/9, 34/10), 672/3 (672/5), 1349, 1359, 2380, 2398, 2465/3, 2470, 2557/1, 2595/1, 2610/3, 2674/1, 2675/1, 2702, 4655, 4665, 4667, 4693, 4723, 6632, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 66, 268,

- **budowa/przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych**, obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 4525/1, 4529, 4530/1, 4530/2, 4774/1, 4775/1,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 3, 24, 54, 152, 190, 247, 249,

- **wykonanie robót budowlanych na terenach pokrytych wodami płynącymi**, obejmuje nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numer ewidencyjny działki: 2628/1,

- **wykonanie robót na terenie linii kolejowej**, obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 309/3, 309/6, 309/7.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto **numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg drogi) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej.

Na przedmiotowym odcinku rozbudowywana droga wojewódzka Nr 751 krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi:

- ulicą Zagórską (droga powiatowa nr 0594T),
- ulicą Emilii Peck (droga powiatowa nr 3004T),
- ulicą Poziomskiego (droga powiatowa nr 3005T),
- ulicą Jasną (droga powiatowa nr 3001T),
- drogą powiatową nr 0578T,
- ulicą Kielecką (droga gminna, bez numeru),
- ulicą Krótką (droga gminna nr 389035T),
- ulicą Słowackiego (droga gminna nr 389052T),
- ulicą Ogrodową (droga gminna nr 389043T),
- ulicą Kościuszki (droga gminna nr 389034T),
- ulicą Pasternik (droga gminna nr 389045T),
- ulicą Sortową (droga gminna nr 389058T),
- ulicą Choroszewskiego (droga gminna nr 389018T),
- ulicą Placową (droga gminna nr 389046T),
- ulicą Józefów (droga gminna nr 389029T),
- ulicą Koszykową (droga gminna nr 389032T),
- drogą gminną nr 389011T,
- drogą gminną nr 389007T.

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

a) parametry techniczne rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 751:

- klasa drogi – G (główna),
- szerokość jezdni w przekroju ulicznym - 7m,

- szerokość jezdni w przekroju drogowym - 8m,
- szerokość opaski bitumicznej – 0,5m,
- szerokość pobocza gruntowego -1,25m,
- szerokość chodnika – 2m,
- szerokość ścieżki rowerowej – 2m,
- szerokość ciągu pieszo-rowerowego – 3,0 – 3,5m,
- prędkość projektowa – 50km/h na terenie zabudowanym, poza terenem zabudowanym 70km/h,
- kategoria ruchu – KR4,

b) w ramach inwestycji przewiduje się m. in.:

- rozbudowę drogi wojewódzkiej Nr 751 od km 0+000 do km 6+504,
- budowę/przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- przebudowę skrzyżowań, w tym:
 - 2 skrzyżowań typu rondo,
 - 2 skrzyżowań czterowłotowych,
 - 12 skrzyżowań trójwłotowych,
- przebudowę przejazdu kolejowego w km ok. 3+353,5 drogi wojewódzkiej Nr 751,
- budowę chodnika w miejscu występowania na terenie zabudowanym,
- budowę ścieżki rowerowej od km ok. 3+690 do km ok. 4+880,
- budowę ciągów pieszo-rowerowych w miejscu występowania,
- budowę i przebudowę zatok autobusowych i postojowych,
- rozbudowę istniejącego obiektu mostowego nad rz. Kamionką w km ok. 1+669, 03:
 - szerokość całkowita 12,60m,
 - długość całkowita 29,90m,
- budowę kładki dla rowerzystów w km ok. 1+669, 03,
- reprofilację oraz umocnienie brzegów rzeki,
- przebudowę istniejących wodociągów,
- budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej,
- przebudowę przepustów drogowych,
- przebudowę sieci N.N. wraz z oświetleniem,
- przebudowę linii telekomunikacyjnej,
- wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego.
- rozbiórkę: budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce 2652/4, obręb 0001 Suchedniów, istniejących konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników, przepustów, ogrodzeń i innych obiektów kolidujących z inwestycją,
- wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w północnej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie skarżyskim na terenie miasta i gminy Suchedniów. Przedmiotowy odcinek drogi poprowadzony jest po istniejącym śladzie drogi wojewódzkiej od km 0+000 do km 6+504. Inwestycja rozpoczyna się w miejscu skrzyżowania z ulicą Kielecką w Suchedniowie, a kończy na granicy gminy Suchedniów z gminą Bodzentyn w miejscowości Michniów. Miejski odcinek drogi (ul. Mickiewicza, ul. Bodzentyńska) przechodzi przez tereny zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz mieszkaniowo-usługowej, dalej wzdłuż ulicy Berezów dominuje zabudowa mieszkaniowo-usługowa, od km ok. 3+700 do km ok. 4+900 droga przechodzi przez obszar leśny, a następnie wchodzi na tereny z zabudową zagrodową miejscowości Michniów.

Inwestycja zlokalizowana jest w części w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej ustanowionego Uchwałą Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013r. dotyczącą wyznaczenia obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. Urz. Woj. Święt. Poz. 3309) oraz w obrębie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustanowionego Uchwałą Nr XLIX/881/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014r. w sprawie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. Poz. 3155).

Planowane zamierzenie przebiega w pobliżu dębów szypułkowych stanowiących pomniki przyrody (ul. Bodzentyńska oraz na odcinku leśnym pomiędzy Suchedniowem a Michniowem). Końcowy odcinek drogi wojewódzkiej Nr 751 w km ok. 6+504 graniczy z obszarem Natura 2000 Ostoja Sieradowicka PLH260031. W odległości ok. 1,3 km w kierunku zachodnim od rozbudowywanego odcinka drogi znajduje się obszar Natura 2000 Lasy Suchedniowskie PLH260010.

Uwzględniając zakres planowanych robót oraz zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w fazie budowy i eksploatacji nie będzie znacząco oddziaływać na cele ochrony w/w obszarów Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunków obszarów Natura 2000 oraz integralność obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Ponieważ przedmiotowa inwestycja jest inwestycją celu publicznego, zgodnie z art. 24 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 2134 ze zm.) zakazy obowiązujące na obszarach chronionego krajobrazu jej nie dotyczą.

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w granicach linii rozgraniczających teren inwestycji.

2.2. Planowaną inwestycję polegającą na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w:

- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 14.06.2016r., znak: WOO.I-4210.1.2016.MGN.14 oraz postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 08.07.2016r., znak: WOO.I-4210.1.2016.MGN.18,
- decyzjach Starosty Skarżyskiego z dnia 13.10.2016r., znak: OS.II.6341.33.2016, z dnia 13.10.2016r., znak: OS.II.6341.34.2016 oraz z dnia 21.03.2017r., znak: OS.II.6341.10.2017 udzielających pozwolenia wodnoprawnego dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji.

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

- Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej prowadzić w porze dziennej w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰, w miarę możliwości unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu.
- Należy ograniczyć jałową pracę silników pojazdów i maszyn budowlanych, a wszystkie urządzenia utrzymywać we właściwej sprawności technicznej. Pracę sprzętu wibracyjnego oraz innego sprzętu ciężkiego ograniczyć do niezbędnego minimum.

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

- Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 415 Zbiornik rzeka Górna Kamienna. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej drogi, znajduje się strefa ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wód podziemnych „Józefów” w Suchedniowie ustanowionej Rozporządzeniem Nr 4/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 15 września 2010r.

Przedmiotowa droga zlokalizowana jest w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych wskazanych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” jako:

- Kamienna do Bernatki PLRW20005234312 – kategoria wód: naturalna, typ abiotyczny: potok wyżynny krzemianowy z substratem drobnoziarnistym – zachodni. Stan wód został określony jako zły, zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych,
- JCWPd PLGW2300101, zaliczony do regionu wodnego Środkowej Wisły. Celem środowiskowym dla wód tego obszaru, których stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry, niezagrożony, jest utrzymanie dobrego stanu wód.

Realizacja przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia do osiągnięcia wyznaczonych w Planie Gospodarki Wodami celów środowiskowych.

- Odwodnienie drogi wojewódzkiej będzie realizowane poprzez zaprojektowaną kanalizację deszczową oraz system rowów odwadniających, odbiornikiem wód będą rzeka Kamionka i ciek bez nazwy. Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni jezdni, ciągów pieszych i rowerowych odbywać się będzie przez spadki podłużne i poprzeczne. Na odcinku miejskim ścieki deszczowe wprowadzane będą do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej w ulicy Mickiewicza oraz do nowo projektowanej kanalizacji deszczowej w ulicy Mickiewicza, Bodzentyńskiej i Berezów. W celu zabezpieczenie rzeki Kamionka i cieku bez nazwy przed zanieczyszczeniami kanalizację deszczową na wylotach wyposażono w urządzenia oczyszczające (separatory zintegrowane z osadnikami).

- Miejsca składowania materiałów, parkingi sprzętu i maszyn, zaplecze budowy należy usytuować na terenie utwardzonym poza doliną rzeki Kamionka, obszarem leśnym, strefą ochronną ujęcia wód podziemnych „Józefów”.

- Prace budowlane należy prowadzić w sposób zabezpieczający przed niekontrolowanym zanieczyszczeniem gruntu, w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych, zanieczyszczony grunt należy zebrać, a następnie przekazać odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.

- Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zaplecza budowy należy przywrócić do stanu wyjściowego; zadbać o odpowiednie zabezpieczenie terenu bazy materiałowo-sprzętowej poprzez uszczelnienie podłoża w miejscu składowania substancji stanowiących zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego, ustawić na czas budowy przenośne sanitariaty i zapewnić ich regularne opróżnianie.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

Plac budowy i drogi dojazdowe należy utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie (drogi na placu budowy zraszać wodą), zapewnić transport materiałów budowlanych z użyciem środków zabezpieczających przed pyleniem (przykrycia skrzyń samochodów). Zaplecze budowy oraz drogi dojazdowe do ich obsługi należy wytyczać w oparciu o teren przeznaczony pod inwestycję oraz istniejącą sieć szlaków komunikacyjnych.

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

- Na czas budowy należy wprowadzić wygradzenia w km ok.: 0+650 ÷ 1+250 i 1+600 ÷ 1+700 z siatki uniemożliwiającej wtargnięcie płazów na teren budowy.

- Wycinkę drzew przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków występujących na przedmiotowym terenie.

- Prace ziemne w bezpośrednim sąsiedztwie drzew nieprzewidzianych do wycinki prowadzić ze szczególną ostrożnością, tak aby nie dopuścić do przesuszenia systemu korzeniowego oraz jego uszkodzenia w stopniu prowadzącym do zaburzenia procesów fizjologicznych skutkujących obumarciem drzewa (zależnie od gatunku i wieku drzewa).

- Planowane zamierzenie przebiega w pobliżu pomników przyrody - dębów szypułkowych. W związku z czym prace budowlane w sąsiedztwie pomników przyrody należy wykonywać ze szczególną ostrożnością. Na czas prac budowlanych należy wyznaczyć strefy ochrony drzewa odpowiadające powierzchni zrzuć korony.
- Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

2.3.5. Gospodarki odpadami.

- Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, magazynować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń oraz zapewnić ponowne wykorzystanie bądź ich sukcesywny odbiór przez podmioty posiadające stosowne zezwolenie w tym zakresie.
- Humus i ziemię składować oddzielnie a następnie wykorzystać do kształtowania nawierzchni terenu w obrębie pasa drogowego; na odcinku budowy kolektora głównego kanalizacji zachować warstwy ziemi; w przypadku ziemi zanieczyszczonej postępować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami; nadmiar materiału ziemnego należy zagospodarować poza obszarami cennymi przyrodniczo.
- Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2016, poz. 1987 ze zm.).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Zgodnie ze stanowiskiem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 04.02.2016r., znak: IA.5152.19.2016.C w rejonie planowanej inwestycji oraz przypuszczalnie w jej obrębie nie zewidencjonowano obiektów podlegających ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2014 poz. 1446 ze zm.). W sąsiedztwie trasy znajduje się dom przy ul. Bodzentyńskiej 30 (dz. o nr ewid. 2546/1) chroniony poprzez wpis do rejestru zabytków pod nr 872 z 16.03.1976 – nowy nr rej. A.799. Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ten obiekt.

W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, postępowanie wykonawcy robót winno być zgodne z ww. ustawą.

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

1. Położonych w **obrębie 0001 Suchedniów**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Skarżyskiego w dniu 08.02.2017r., pod numerem ewidencyjnym P.2610.2017.134, oznaczonych numerami działek:

34/7 o powierzchni 6,7103 ha, na działki: 34/8 o powierzchni 0,3260 ha, 34/9 o powierzchni 3,4369 ha, 34/10 o powierzchni 2,9474 ha,	2544 o powierzchni 0,1617 ha, na działki: 2544/5 o powierzchni 0,0047 ha, 2544/6 o powierzchni 0,1570 ha,
672/3 o powierzchni 0,7382 ha, na działki: 672/4 o powierzchni 0,1010 ha, 672/5 o powierzchni 0,6372 ha,	2545 o powierzchni 0,1578 ha, na działki: 2545/5 o powierzchni 0,0052 ha, 2545/6 o powierzchni 0,1526 ha,
1132/2 o powierzchni 0,0543 ha, na działki: 1132/4 o powierzchni 0,0023 ha, 1132/5 o powierzchni 0,0520 ha,	2584/6 o powierzchni 0,1831 ha, na działki: 2584/7 o powierzchni 0,0012 ha, 2584/4 o powierzchni 0,1819 ha,
1360/12 o powierzchni 0,1802 ha, na działki: 1360/13 o powierzchni 0,0010 ha, 1360/14 o powierzchni 0,1792 ha,	2649/1 o powierzchni 0,2242 ha, na działki: 2649/3 o powierzchni 0,0669 ha, 2649/4 o powierzchni 0,1573 ha,
2009/4 o powierzchni 0,1720 ha, na działki: 2009/5 o powierzchni 0,0069 ha, 2009/6 o powierzchni 0,1651 ha,	2652/4 o powierzchni 0,1405 ha, na działki: 2652/15 o powierzchni 0,0385 ha, 2652/16 o powierzchni 0,1020 ha,
2340/2 o powierzchni 0,0822 ha, na działki: 2340/8 o powierzchni 0,0033 ha, 2340/9 o powierzchni 0,0789 ha,	2653 o powierzchni 0,1739 ha, na działki: 2653/1 o powierzchni 0,0277 ha, 2653/2 o powierzchni 0,1462 ha,
2359 o powierzchni 0,3200 ha, na działki: 2359/1 o powierzchni 0,0053 ha, 2359/2 o powierzchni 0,3147 ha,	2655 o powierzchni 0,1811 ha, na działki: 2655/1 o powierzchni 0,0010 ha, 2655/2 o powierzchni 0,1801 ha,
2395/3 o powierzchni 0,1484 ha, na działki: 2395/5 o powierzchni 0,0073 ha, 2395/6 o powierzchni 0,1411 ha,	4552 o powierzchni 0,5800 ha, na działki: 4552/3 o powierzchni 0,0085 ha, 4552/4 o powierzchni 0,5715 ha,
2465/6 o powierzchni 0,6341 ha, na działki: 2465/8 o powierzchni 0,0040 ha, 2465/9 o powierzchni 0,6301 ha,	4565 o powierzchni 0,2195 ha, na działki: 4565/1 o powierzchni 0,0011 ha, 4565/2 o powierzchni 0,2184 ha,
2465/7 o powierzchni 0,0815 ha, na działki: 2465/10 o powierzchni 0,0021 ha, 2465/11 o powierzchni 0,0794 ha,	4671/14 o powierzchni 1,7503 ha, na działki: 4671/41 o powierzchni 0,0070 ha, 4671/42 o powierzchni 1,7433 ha,
2469/4 o powierzchni 0,0798 ha, na działki: 2469/7 o powierzchni 0,0013 ha, 2469/8 o powierzchni 0,0785 ha,	4694 o powierzchni 0,0942 ha, na działki: 4694/1 o powierzchni 0,0013 ha, 4694/2 o powierzchni 0,0929 ha,
2543 o powierzchni 0,1386 ha, na działki: 2543/5 o powierzchni 0,0050 ha, 2543/6 o powierzchni 0,1336 ha,	4803 o powierzchni 0,4245 ha, na działki: 4803/3 o powierzchni 0,0562 ha, 4803/4 o powierzchni 0,3683 ha,
	4812 o powierzchni 0,0861 ha, na działki: 4812/3 o powierzchni 0,0118 ha, 4812/4 o powierzchni 0,0743 ha,

4813 o powierzchni 0,0211 ha, na działki:
 4813/3 o powierzchni 0,0031 ha,
 4813/4 o powierzchni 0,0180 ha,
 4815/2 o powierzchni 0,0073 ha, na działki:
 4815/3 o powierzchni 0,0008 ha,
 4815/4 o powierzchni 0,0065 ha,
 4816/2 o powierzchni 0,0525 ha, na działki:
 4816/3 o powierzchni 0,0014 ha,
 4816/4 o powierzchni 0,0511 ha,
 4820 o powierzchni 0,1813 ha, na działki:
 4820/1 o powierzchni 0,0018 ha,
 4820/2 o powierzchni 0,1795 ha,
 4821 o powierzchni 0,2934 ha, na działki:
 4821/1 o powierzchni 0,0032 ha,
 4821/2 o powierzchni 0,2902 ha,
 4832/2 o powierzchni 0,0484 ha, na działki:
 4832/4 o powierzchni 0,0011 ha,
 4832/5 o powierzchni 0,0473 ha,
 4832/3 o powierzchni 0,1648 ha, na działki:
 4832/6 o powierzchni 0,0042 ha,
 4832/7 o powierzchni 0,1606 ha,
 4833 o powierzchni 0,1934 ha, na działki:
 4833/1 o powierzchni 0,0050 ha,
 4833/2 o powierzchni 0,1884 ha,

5236/1 o powierzchni 0,0429 ha, na działki:
 5236/6 o powierzchni 0,0021 ha,
 5236/7 o powierzchni 0,0408 ha,
 5236/4 o powierzchni 0,2348 ha, na działki:
 5236/8 o powierzchni 0,0004 ha,
 5236/9 o powierzchni 0,2344 ha,
 5360/1 o powierzchni 0,1441 ha, na działki:
 5360/3 o powierzchni 0,0176 ha,
 5360/4 o powierzchni 0,1265 ha,
 6571/4 o powierzchni 0,0728 ha, na działki:
 6571/11 o powierzchni 0,0064 ha,
 6571/12 o powierzchni 0,0664 ha,
 6571/6 o powierzchni 0,1200 ha, na działki:
 6571/13 o powierzchni 0,0037 ha,
 6571/14 o powierzchni 0,1163 ha,
 6653/1 o powierzchni 0,1110 ha, na działki:
 6653/6 o powierzchni 0,0050 ha,
 6653/7 o powierzchni 0,1060 ha,
 6653/4 o powierzchni 0,0330 ha, na działki:
 6653/8 o powierzchni 0,0024 ha,
 6653/9 o powierzchni 0,0306 ha,
 6653/5 o powierzchni 0,8321 ha, na działki:
 6653/10 o powierzchni 0,0078 ha,
 6653/11 o powierzchni 0,8243 ha.

2. Położonych w **obrębie 0007 Michniów**, przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Skarżyskiego w dniu 24.01.2017r., pod numerem ewidencyjnym P.2610.2017.67, oznaczonych numerami działek:

14 o powierzchni 0,3600 ha, na działki:
 14/1 o powierzchni 0,0028 ha,
 14/2 o powierzchni 0,3572 ha,
 16 o powierzchni 0,2300 ha, na działki:
 16/1 o powierzchni 0,0035 ha,
 16/2 o powierzchni 0,2265 ha,
 18 o powierzchni 0,1300 ha, na działki:
 18/1 o powierzchni 0,0024 ha,
 18/2 o powierzchni 0,1276 ha,
 20 o powierzchni 0,1300 ha, na działki:
 20/1 o powierzchni 0,0025 ha,
 20/2 o powierzchni 0,1275 ha,
 22 o powierzchni 0,1300 ha, na działki:
 22/1 o powierzchni 0,0026 ha,
 22/2 o powierzchni 0,1274 ha,

62 o powierzchni 0,1802 ha, na działki:
 62/1 o powierzchni 0,0013 ha,
 62/2 o powierzchni 0,1789 ha,
 67 o powierzchni 0,1684 ha, na działki:
 67/1 o powierzchni 0,0051 ha,
 67/2 o powierzchni 0,1633 ha,
 71 o powierzchni 0,0706 ha, na działki:
 71/1 o powierzchni 0,0015 ha,
 71/2 o powierzchni 0,0691 ha,
 73 o powierzchni 0,0679 ha, na działki:
 73/1 o powierzchni 0,0016 ha,
 73/2 o powierzchni 0,0663 ha,
 75 o powierzchni 0,0600 ha, na działki:
 75/1 o powierzchni 0,0018 ha,
 75/2 o powierzchni 0,0582 ha,

77 o powierzchni 0,0900 ha, na działki:
77/1 o powierzchni 0,0036 ha,
77/2 o powierzchni 0,0864 ha,

79 o powierzchni 0,0509 ha, na działki:
79/1 o powierzchni 0,0018 ha,
79/2 o powierzchni 0,0491 ha,

81 o powierzchni 0,0279 ha, na działki:
81/1 o powierzchni 0,0010 ha,
81/2 o powierzchni 0,0269 ha,

83 o powierzchni 0,0700 ha, na działki:
83/1 o powierzchni 0,0034 ha,
83/2 o powierzchni 0,0666 ha,

87 o powierzchni 0,0400 ha, na działki:
87/1 o powierzchni 0,0037 ha,
87/2 o powierzchni 0,0363 ha,

89 o powierzchni 0,0843 ha, na działki:
89/1 o powierzchni 0,0021 ha,
89/2 o powierzchni 0,0822 ha,

91 o powierzchni 0,1188 ha, na działki:
91/1 o powierzchni 0,0021 ha,
91/2 o powierzchni 0,1167 ha,

93 o powierzchni 0,0300 ha, na działki:
93/1 o powierzchni 0,0009 ha,
93/2 o powierzchni 0,0291 ha,

95 o powierzchni 0,0700 ha, na działki:
95/1 o powierzchni 0,0013 ha,
95/2 o powierzchni 0,0687 ha,

97 o powierzchni 0,0800 ha, na działki:
97/1 o powierzchni 0,0011 ha,
97/2 o powierzchni 0,0789 ha,

99/1 o powierzchni 0,0179 ha, na działki:
99/3 o powierzchni 0,0002 ha,
99/4 o powierzchni 0,0177 ha,

99/2 o powierzchni 0,0734 ha, na działki:
99/5 o powierzchni 0,0008 ha,
99/6 o powierzchni 0,0726 ha,

101 o powierzchni 0,1300 ha, na działki:
101/1 o powierzchni 0,0041 ha,
101/2 o powierzchni 0,1259 ha,

104 o powierzchni 0,1200 ha, na działki:
104/1 o powierzchni 0,0059 ha,
104/2 o powierzchni 0,1141 ha,

107 o powierzchni 0,1300 ha, na działki:
107/1 o powierzchni 0,0030 ha,
107/2 o powierzchni 0,1270 ha,

116/1 o powierzchni 0,0700 ha, na działki:
116/3 o powierzchni 0,0010 ha,
116/4 o powierzchni 0,0690 ha,

124 o powierzchni 0,1157 ha, na działki:
124/1 o powierzchni 0,0028 ha,
124/2 o powierzchni 0,1129 ha,

188 o powierzchni 0,0977 ha, na działki:
188/1 o powierzchni 0,0023 ha,
188/2 o powierzchni 0,0954 ha,

190 o powierzchni 0,1400 ha, na działki:
190/1 o powierzchni 0,0024 ha,
190/2 o powierzchni 0,1376 ha,

191 o powierzchni 1,7300 ha, na działki:
191/1 o powierzchni 0,0014 ha,
191/2 o powierzchni 1,7286 ha,

201 o powierzchni 0,2943 ha, na działki:
201/1 o powierzchni 0,0028 ha,
201/2 o powierzchni 0,2915 ha,

203 o powierzchni 1,3480 ha, na działki:
203/1 o powierzchni 0,0035 ha,
203/2 o powierzchni 1,3445 ha,

215/1 o powierzchni 1,2000 ha, na działki:
215/2 o powierzchni 0,0016 ha,
215/3 o powierzchni 1,1984 ha,

216 o powierzchni 1,1768 ha, na działki:
216/1 o powierzchni 0,0022 ha,
216/2 o powierzchni 1,1746 ha,

250 o powierzchni 0,7100 ha, na działki:
250/1 o powierzchni 0,0062 ha,
250/2 o powierzchni 0,7038 ha,

251 o powierzchni 0,7200 ha, na działki:
251/1 o powierzchni 0,0067 ha,
251/2 o powierzchni 0,7133 ha,

252/1 o powierzchni 1,0500 ha, na działki:
252/3 o powierzchni 0,0088 ha,
252/4 o powierzchni 1,0412 ha,

253 o powierzchni 0,8900 ha, na działki:
253/1 o powierzchni 0,0028 ha,
253/2 o powierzchni 0,8872 ha,

254/1 o powierzchni 0,3135 ha, na działki: 254/3 o powierzchni 0,0032 ha, 254/4 o powierzchni 0,3103 ha,	344 o powierzchni 0,1400 ha, na działki: 344/1 o powierzchni 0,0027 ha, 344/2 o powierzchni 0,1373 ha,
255 o powierzchni 0,4700 ha, na działki: 255/1 o powierzchni 0,0030 ha, 255/2 o powierzchni 0,4670 ha,	359 o powierzchni 0,0900 ha, na działki: 359/1 o powierzchni 0,0020 ha, 359/2 o powierzchni 0,0880ha,
257 o powierzchni 0,4500 ha, na działki: 257/1 o powierzchni 0,0019 ha, 257/2 o powierzchni 0,4481 ha,	404 o powierzchni 0,0800 ha, na działki: 404/1 o powierzchni 0,0011 ha, 404/2 o powierzchni 0,0789 ha,
267/1 o powierzchni 0,3014 ha, na działki: 267/4 o powierzchni 0,0017 ha, 267/5 o powierzchni 0,2997 ha,	406 o powierzchni 0,1314 ha, na działki: 406/1 o powierzchni 0,0027 ha, 406/2 o powierzchni 0,1287 ha,
269 o powierzchni 0,2900 ha, na działki: 269/1 o powierzchni 0,0012 ha, 269/2 o powierzchni 0,2888 ha,	416 o powierzchni 17,2200 ha, na działki: 416/1 o powierzchni 0,3633 ha, 416/2 o powierzchni 16,8567 ha,
341 o powierzchni 0,4100 ha, na działki: 341/1 o powierzchni 0,0083 ha, 341/2 o powierzchni 0,4017 ha,	417/2 o powierzchni 23,0587 ha, na działki: 417/3 o powierzchni 0,3977 ha, 417/4 o powierzchni 22,6610 ha,
342 o powierzchni 0,1200 ha, na działki: 342/1 o powierzchni 0,0045 ha, 342/2 o powierzchni 0,1155 ha,	418 o powierzchni 25,7538 ha, na działki: 418/1 o powierzchni 0,2907 ha, 418/2 o powierzchni 25,4631 ha,
343 o powierzchni 0,1400 ha, na działki: 343/1 o powierzchni 0,0032 ha, 343/2 o powierzchni 0,1368 ha,	419 o powierzchni 15,8363 ha, na działki: 419/1 o powierzchni 0,2992 ha, 419/2 o powierzchni 15,5371 ha.

Podział nieruchomości przedstawiono na załączniku Nr 2 do niniejszej decyzji, składającym się z map z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 i 1:5000 wraz z wykazami zmian gruntowych (od Nr 2.1 do Nr 2.10).

IV. 1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 34/8, 672/4, 1132/4, 1360/13, 2009/1, 2009/5, 2010/1, 2340/8, 2359/1, 2395/5, 2465/8, 2465/10, 2469/7, 2543/5, 2544/5, 2545/5, 2584/7, 2649/3, 2652/15, 2653/1, 2655/1, 4552/3, 4565/1, 4671/41, 4694/1, 4724/3, 4803/3, 4812/3, 4813/3, 4815/3, 4816/3, 4820/1, 4821/1, 4832/4, 4832/6, 4833/1, 5236/6, 5236/8, 5360/3, 6571/11, 6571/13, 6653/6, 6653/8, 6653/10,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 14/1, 16/1, 18/1, 20/1, 22/1, 62/1, 67/1, 71/1, 73/1, 75/1, 77/1, 79/1, 81/1, 83/1, 87/1, 89/1, 91/1, 93/1, 95/1, 97/1, 99/5, 99/3, 101/1, 104/1, 107/1, 116/3, 124/1, 188/1, 190/1, 191/1, 201/1, 203/1, 215/2, 216/1, 250/1, 251/1, 252/3, 253/1, 254/3, 255/1, 257/1, 267/4, 269/1, 341/1, 342/1, 343/1, 344/1, 359/1, 404/1, 406/1, 416/1, 417/3, 418/1, 419/1.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt budowlany.

Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 Suchedniów – Ostrowiec Świętokrzyski. Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 3, składający się z 12 części (od Nr 3.1 do Nr 3.12).

Projekt budowlany został opracowany w miesiącach sierpień 2016r., październik 2016r., listopad 2016r., grudzień 2016r.

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu :

mgr inż. arch. Józef Śliwiński – przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-423/94 upoważniające do wykonywania samodzielnie funkcji projektanta w specjalności architektonicznej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP (nr ewid. SW- 0076).

Projekt budowlany, projekt zagospodarowania terenu:

Branża drogowa:

mgr inż. Paweł Nepelski – uprawnienia budowlane, nr ewid. SKW/0050/POOD/11, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0219/11),

Branża mostowa:

dr inż. Wiesław Nowak – przygotowanie zawodowe, nr ewid. 186/83, do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BM/0462/01),

Branża sanitarna – kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa:

mgr inż. Lesław Strzałka – przygotowanie zawodowe, nr ewid. KL-197/87, do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0657/01),

Branża sanitarna – wodociąg:

inż. Wojciech Sularz – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0174/POOS/14, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0025/15),

Branża sanitarna - gaz:

mgr inż. Adam Dziewięcki - uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0166/POOS/09, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0016/10),

Branża elektryczna:

mgr inż. Jarosław Piasecki – przygotowanie zawodowe, nr ewid. KL-127/90, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych obejmującej instalacje elektryczne napowietrzne i kablowe linii energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IE/0504/01),

Branża telekomunikacyjna:

Jerzy Matyja – uprawnienia budowlane, nr ewid. 0451/97/U, do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BT/0346/05),

Branża konstrukcyjna/rozbiórki:

mgr inż. Piotr Kudła – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0016/PWOK/05, do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BO/0251/05),

Branża sieci elektroenergetyczne:

mgr inż. Artur Wieloch – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0093/PWOE/11, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IE/0146/11)

Sprawdzający projekt:

Projekt budowlany, projekt zagospodarowania terenu:

Branża drogowa:

mgr inż. Przemysław Loranty – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0047/POOD/11, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0011/12),

Branża mostowa:

dr inż. Grzegorz Łagowski – uprawnienia budowlane, nr ewid. KL-70/2002, do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z dodatkowym wyodrębnieniem w jej ramach specjalizacji techniczno-budowlanej: mosty, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BO/0032/04),

Branża sanitarna – kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa:

inż. Wojciech Sularz – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0174/POOS/14, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0025/15),

Branża sanitarna – wodociąg:

mgr inż. Lesław Strzałka – przygotowanie zawodowe, nr ewid. KL-197/87, do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0657/01),

Branża sanitarna - gaz:

mgr inż. Urszula Lamch-Kołacz – przygotowanie zawodowe, nr ewid. KL-115/94, do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych – obejmującej sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0346/01),

Branża elektryczna:

mgr inż. Ryszard Sierant – przygotowanie zawodowe, nr ewid. KL-322/88, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IE/0592/01),

Branża telekomunikacyjna:

inż. Paweł Sieracki – uprawnienia budowlane, nr ewid. SKW/0082/POT/16, do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w ograniczonym zakresie, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BT/0113/15),

Branża sieci elektroenergetyczne:

mgr inż. Jerzy Kępiński – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0059/PWOE/07, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IE/0226/07).

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji Inwestora, a mianowicie w:

- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 14.06.2016r., znak: WOO.I-4210.1.2016.MGN.14 oraz postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 08.07.2016r., znak: WOO.I-4210.1.2016.MGN.18,

- decyzjach Starosty Powiatu Skarżyskiego z dnia 13.10.2016r., znak: OS.II.6341.33.2016, z dnia 13.10.2016r., znak: OS.II.6341.34.2016 oraz z dnia 21.03.2017r., znak: OS.II.6341.10.2017 udzielających pozwolenia wodnoprawnego dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji,
- postanowieniach Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 26.10.2016r., znak: IR.II.7840.4.25.2016 oraz z dnia 21.07.2016r., znak: IR.II.7840.1.11.2016; IN-II.7840.1.43.2016,
- warunkach technicznych Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Tarnowie z dnia 14.12.2015r., znak: PSG6V/ZTI/18W/372674/15-53/1/15 dot. przebudowy istniejącej sieci gazowej,
- warunkach technicznych zakładu Gospodarki Komunalnej w Suchedniowie z dnia 23.06.2016r., znak: L.dz.24/W/2016, znak: L.dz.819/2016 oraz z dnia 09.09.2016r., znak: L.dz.W/38/2016 dot. projektowanej kanalizacji sanitarnej oraz wodociągu,
- warunkach technicznych PKP Utrzymanie z dnia 29.08.2016r., znak UTM3-504-394/2016 dot. infrastruktury technicznej,
- warunkach technicznych PGE Dystrybucja S.A z dnia 23.03.2016r., znak: RIII/K/6/2016 dot. warunków przeniesienia/odtworzenia sieci elektroenergetycznych,
- warunkach technicznych PGE Dystrybucja S.A z dnia 11.10.2016r., znak: RIII/RMZS/222/12333.16r.
- nr o43/2016, znak: RIII/RMZS/222/12332.16r. - nr o44/2016, znak: RIII/RMZS/222/12331.16r. - nr o45/2016, znak: RIII/RMZS/222/12330.16r. - nr o46/2016 dla budowy oświetlenia drogowego,
- warunkach technicznych z Orange Polska z dnia 22.12.2015r., znak: TODDKLU/JN.215-81220/15 dot. przebudowy sieci telekomunikacyjnej,
- warunkach technicznych Netia S.A. z dnia 28.12.2015r., znak: DUU-E-C-15-194-ZK dot. przebudowy/zabezpieczenia sieci teletechnicznej.
- opinii nr 57/008/2016 Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej z dnia 15.09.2016r., znak: KNLu2-6322/201/2016, UNP: 2016-0431272,
- protokole narady koordynacyjnej z dnia 28.09.2016r., znak: GG-I.6630.79.2016,
- protokole Nr 56/2016 z dnia 16.12.2016r., dot. uzgodnienia branży elektrycznej,
- uzgodnieniu PKP S.A. z dnia 15.09.2016r., znak: KNLu2-6322/201/2016, UNP: 2016-0431272 dot. przebudowy infrastruktury kolejowej na przejeździe kolejowym w km 115+050 linii nr 008 Warszawa-Kraków w miejscowości Suchedniów wraz z inną niezbędną infrastrukturą,
- uzgodnieniu TK Telekom spółka z o.o. z dnia 10.08.2016r., znak: LBPSs-508-0383/16 dot. infrastruktury technicznej,
- uzgodnieniu z PKP Energetyka z dnia 10.08.2016r., znak: ERD4j-5501/46/2016 dot. projektu przebudowy infrastruktury kolejowej na przejeździe kolejowym w km 115+050 linii 0108 Warszawa-Kraków w m. Suchedniów,
- uzgodnieniu Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie z dnia 24.10.2016r., znak: GNI.7022.4.2016 dot. budowy/przebudowy kanalizacji deszczowej,
- uzgodnieniu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Kielcach z dnia 19.08.2016r., znak: Nr IZORA-505-44/2016, dot. przebudowy infrastruktury kolejowej,
- uzgodnieniu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., Oddział w Tarnowie z dnia 03.11.2016r., znak: PSG6V/ZTI/18U/453206/16-757/1/16, dot. przebudowy gazociągu średniego ciśnienia,
- uzgodnieniu Orange Polska S.A. z dnia 24.11.2016r., znak: TODDKLU/JN.215-77773/16, dot. usunięcia kolizji istniejącej sieci telekomunikacyjnej OPL,
- uzgodnieniu Netii SA z dnia 02.12.2016r., znak: DUU-E-C-16-306-ZK, dot. usunięcia kolizji sieci telekomunikacyjnej.

2. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – do 31.12.2017r.,
- tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

VIII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 290 ze zm.) w specjalnościach:

- drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b) ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,
- mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. a) ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 14 ust.1 pkt. 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 4, 14 lit b) 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;
- c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

3. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu.

Planowana inwestycja polegająca na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 Suchedniów – Ostrowiec Świętokrzyski będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, która koliduje z inwestycją.

Budowie/przebudowie podlegać będzie:

- sieć wodociągowa

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 1349, 1359, 1360/11, 1360/12, 2380, 2398, 2465/3, 2470, 2553, 2584/6 (2584/8), 2595/1, 2610/3, 2674/1, 2702, 4466/2, 4466/8, 4472, 4506/9, 4549/2, 4655, 4671/14 (4671/42), 4693, 4723, 5360/1 (5360/4), 5428/6, 6571/8,

- sieć elektroenergetyczna

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 2652/3, 6571/6 (6571/14), 6571/8,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 26, 36, 42, 52, 58, 75, 83, 89, 95, 116/1, 124, 133/1, 139, 152, 156, 162, 188, 191,

- sieć teletechniczna

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 2584/6 (2584/8), 4693,

- kanalizacja deszczowa

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 2465/6 (2465/9), 2652/3, 4662/11, 6506/48,

- kanalizacja sanitarna

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 2395/1, 2395/3 (2395/6), 2395/4, 2398, 2465/7 (2465/11), 2470, 2544 (2544/6), 2546/1, 2549, 2556/2, 2557/1, 2584/6, 2595/1, 2654, 2658/5, 2658/9, 2658/10, 2660/2, 2662, 2682/1, 2682/2, 2702, 2703/2, 2704/2, 2707/2, 4662/7, 4662/8, 4662/11, 6506/46, 6571/10, 6652, 6653/1, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 40, 254/1.

X. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy zjazdów.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy zjazdów:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 309/3, 309/7, 2009/4 (2009/6), 2610/8, 2654, 4464/3, 4464/4, 4479/2, 4481, 4565 (4565/2), 4671/14 (4671/42), 4671/15, 4502, 4503/1, 4506/9, 4506/10, 4507/1, 4509, 4530/1, 4531/5, 4531/6, 4533/1, 4533/2, 4553, 4747/1, 4747/4, 4752/2, 4760/1,

4762/2, 4762/4, 4763/1, 4775/1, 4779/1, 4779/2, 4783/3, 4784, 4785, 4806, 4817/2, 4819, 4833 (4833/2), 5188, 5201/1, 5205/1, 5253,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 71 (71/2), 73 (73/2), 75 (75/2), 77 (77/2), 95 (95/2), 99/2 (99/6), 101 (101/2), 104 (104/2), 237, 241, 242/1, 243, 244, 245, 246, 247, 249, 250 (250/2), 251 (251/2), 252/1 (252/4), 253 (253/2), 255 (255/2), 257 (257/2), 259, 263/1, 272, 274, 282, 285, 286, 288, 291, 292, 332, 337, 338, 342 (342/2), 350, 355, 356, 419 (419/2).

XI. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy innych dróg publicznych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy innych dróg publicznych:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 34/7 (34/9, 34/10), 672/3 (672/5), 1349, 1359, 2011/1, 2380, 2398, 2465/3, 2470, 2557/1, 2588/6, 2595/1, 2610/3, 2674/1, 2675/1, 2702, 4655, 4665, 4667, 4693, 4723, 6632, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 66, 268.

XII. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 4525/1, 4529, 4530/1, 4530/2, 4774/1, 4775/1,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 3, 24, 54, 152, 190, 247, 249.

XIII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

1. W związku z koniecznością budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z kropką koloru turkusowego, opisaną jako „granica budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 1349, 1359, 1360/11, 1360/12, 2380, 2395/1, 2395/3 (2395/6), 2395/4, 2398, 2465/3, 2465/6 (2465/9), 2465/7 (2465/11), 2470, 2544 (2544/6), 2546/1, 2549, 2553, 2556/2, 2557/1, 2584/6 (2584/8), 2595/1, 2610/3, 2652/3, 2654, 2658/5, 2658/9, 2660/2, 2662, 2682/1, 2682/2, 2702, 2703/2, 2704/2, 2707/2, 4466/2, 4662/7, 4662/8, 4662/11, 4466/11, 4466/8, 4506/9, 4549/2, 4671/14 (4671/42), 4472, 4655, 4693, 4723, 5360/1 (5360/4), 5428/6, 6506/46, 6506/48, 6571/8, 6571/10, 6652, 6653/1, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 26, 36,40, 42, 52, 58, 75, 83, 89, 95, 116/1, 124, 133/1, 139, 152, 156, 188, 191, 254/1.

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu określłam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości do udostępnienia ww. nieruchomości w celu dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

2. W związku z koniecznością przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z kropką koloru turkusowego, opisaną jako „granica budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zachodzi konieczność wykonania robót budowlanych niezbędnych dla realizacji ww. przebudowy oraz rozbiórkę odcinków sieci, na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 2588/6, 2658/10, 4633, 6571/6 (6571/14),

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 162, 251 (251/2), 252/1 (252/4).

Zakres robót związanych z ww. budową/przebudową został przedstawiony na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy zjazdu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z kropką koloru zielonego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy zjazdów”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 309/3, 309/7, 2009/4 (2009/6), 2610/8, 2654, 4464/3, 4464/4, 4479/2, 4481, 4565 (4565/2), 4671/14 (4671/42), 4671/15, 4502, 4503/1, 4506/9, 4506/10, 4507/1, 4509, 4530/1, 4531/5, 4531/6, 4533/1, 4533/2, 4553, 4747/1, 4747/4, 4752/2, 4762/2, 4760/1, 4762/4, 4763/1, 4775/1, 4779/2, 4779/1, 4783/3, 4784, 4785, 4806, 4819, 4817/2, 4833 (4833/2), 5175, 5188, 5201/1, 5253, 5205/1,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 71 (71/2), 73 (73/2), 75 (75/2), 77 (77/2), 95 (95/2), 99/2 (6), 101 (101/2), 104 (104/2), 237, 241, 242/1, 243, 244, 245, 246, 247, 249, 250 (250/2), 251 (251/2), 252/1 (252/4), 253 (253/2), 255 (255/2), 257 (257/2), 259, 263/1, 272, 274, 282, 285, 286, 288, 291, 292, 332, 337, 338, 342 (342/2), 350, 355, 356, 419 (419/2).

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy zjazdu określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Określám ograniczenie w korzystaniu z ww. nieruchomości, polegające na obowiązku udostępnienia części nieruchomości w celu wykonania ww. przebudowy zjazdu.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świątokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XV. Zezwalam na realizację obowiązku dokonania budowy/przebudowy innych dróg publicznych.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy innych dróg publicznych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z kropką koloru niebieskiego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa dróg publicznych, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 34/7 (34/9, 34/10), 672/3 (672/5), 1359, 1349, 2011/1, 2380, 2398, 2465/3, 2470, 2557/1, 2588/6, 2595/1, 2610/3, 2674/1, 2675/1, 2702, 4655, 4665, 4667, 4693, 4723, 6632, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 66, 268.

XVI. Zezwalam na realizację obowiązku dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z kropką koloru pomarańczowego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych”, zezwalam na wykonanie robót

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 309/3, 309/7, 2009/4 (2009/6), 2610/8, 2654, 4464/3, 4464/4, 4479/2, 4481, 4565 (4565/2), 4671/14 (4671/42), 4671/15, 4502, 4503/1, 4506/9, 4506/10, 4507/1, 4509, 4530/1, 4531/5, 4531/6, 4533/1, 4533/2, 4553, 4747/1, 4747/4, 4752/2, 4762/2, 4760/1, 4762/4, 4763/1, 4775/1, 4779/2, 4779/1, 4783/3, 4784, 4785, 4806, 4819, 4817/2, 4833 (4833/2), 5175, 5188, 5201/1, 5253, 5205/1,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 71 (71/2), 73 (73/2), 75 (75/2), 77 (77/2), 95 (95/2), 99/2 (6), 101 (101/2), 104 (104/2), 237, 241, 242/1, 243, 244, 245, 246, 247, 249, 250 (250/2), 251 (251/2), 252/1 (252/4), 253 (253/2), 255 (255/2), 257 (257/2), 259, 263/1, 272, 274, 282, 285, 286, 288, 291, 292, 332, 337, 338, 342 (342/2), 350, 355, 356, 419 (419/2).

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy zjazdu określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Określám ograniczenie w korzystaniu z ww. nieruchomości, polegające na obowiązku udostępnienia części nieruchomości w celu wykonania ww. przebudowy zjazdu.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świątokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XV. Zezwalam na realizację obowiązku dokonania budowy/przebudowy innych dróg publicznych.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy innych dróg publicznych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z kropką koloru niebieskiego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa dróg publicznych, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT SKARŻYSKI

Miasto i Gmina Suchedniów

obręb 0001 Suchedniów, numery ewidencyjne działek: 34/7 (34/9, 34/10), 672/3 (672/5), 1359, 1349, 2011/1, 2380, 2398, 2465/3, 2470, 2557/1, 2588/6, 2595/1, 2610/3, 2674/1, 2675/1, 2702, 4655, 4665, 4667, 4693, 4723, 6632, 6653/3,

obręb 0007 Michniów, numery ewidencyjne działek: 66, 268.

XVI. Zezwalam na realizację obowiązku dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z kropką koloru pomarańczowego opisaną jako „granica budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych”, zezwalam na wykonanie robót

2. Pozyskane z wycinki drzew i krzewów drewno staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych.
3. Koszt wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzątnięcia ponosi Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

XX. Określam termin wydania nieruchomości oraz wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji i wskazanych w liniach rozgraniczających teren, oznaczonych linią przerywaną koloru fioletowego, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XXI. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Uzasadnienie

W dniu 28.03.2017r. do tut. organu wpłynął wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, pismo bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 26.04.2017r., znak: ŚZDW.R-DD.4110.321.2017.MG o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 751 Suchedniów – Ostrowiec Świętokrzyski na odcinku od km 0+000 do km 6+530 na terenie gminy Suchedniów”.

Inwestycja objęta wnioskiem będzie realizowana w północnej części województwa świętokrzyskiego, na terenie powiatu skarżyskiego, w mieście i gminie Suchedniów. W ramach zadania planowana jest rozbudowa istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 751, przebudowa dróg powiatowych i gminnych wraz ze skrzyżowaniami (zwykłymi i typu rondo), rozbudowa mostu i budowa kładki nad rzeką Kamionką, przebudowa przejazdu kolejowego na linii nr 0008 Warszawa – Kraków, budowa chodników, ciągów pieszo-rowerowych, ścieżek rowerowych, budowa zatok autobusowych i postojowych, przepustów drogowych, budowa odwodnienia drogi, budowa/przebudowa zjazdów indywidualnych i publicznych, sieci uzbrojenia terenu oraz urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych. Ponadto planowane są rozbiórki kolidujących z inwestycją obiektów budowlanych, w tym budynku mieszkalnego, ogrodzeń, a także wycinka drzew i krzewów.

W myśl art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 2031 ze zm.) zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg wojewódzkich wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinię Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – uchwała Nr 1793/16 z dnia 27.09.2016r. Do wniosku dołączył również wystąpienia do Zarządu Powiatu w Skarżysku-Kamiennej i Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów o opinie w sprawie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia inwestycyjnego objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organy nie przedstawiły stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (16 arkuszy),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:5000 i 1:2000 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Skarżyskiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 15.09.2016r., znak: TC-U-0213-0280-002-2016,
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 23.09.2016r., znak: ZS.224.4.44.2016,
- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 04.02.2016r., znak: IA 5152.19.2016.C,
- opinię PKP S.A. w Krakowie PKP S.A. z dnia 24.02.2017r., znak: KNLu4.6141.173.2016.MG/4,
- opinię Dyrektora Regionu Utrzymania w Lublinie PKP Utrzymanie sp. z o.o. z dnia 27.02.2017r., Nr: UTM2-504-047/2017,
- opinię PKP Energetyka S.A. w Kielcach z dnia 27.02.2017r., znak: ERD4f-5501/23/2017,
- opinię TK Telekom Sp. z o.o. z dnia 27.02.2017r., znak: LBPSs-508-0077/17,
- wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne, tj.:
 - decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia z dnia 14.06.2016r., znak: WOO-I.4210.1.2016.MGN.14 wraz z postanowieniem z dnia 08.07.2016r., znak: WOO-I.4210.1.2016.MGN.18 o sprostowaniu oczywistej omyłki w ww. decyzji,

- decyzje Starosty Skarżyskiego udzielające pozwoleń wodnoprawnych: z dnia 13.10.2016r., znak: OS.II.6341.33.2016, z dnia 21.03.2017r., znak: OS.II.6341.10.207 zmieniającą ww. decyzję i z dnia 13.10.2016r., znak: OS.II.6341.34.2016,
- decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Nr 35/D/TC-U/17 z dnia 19.01.2017r., znak: TC-U-021-0720-004/2016-2017 zwalniającą od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja znajduje się poza terenem miejscowości uzdrowiskowych oraz obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, niewymagane było przedstawienie wyniku audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego i uzasadnienia zarządcy drogi o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 7a oraz opinii organów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a) i b), c), specustawy.

Do wniosku Inwestor dołączył opinię/postanowienie Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z dnia 02.09.2016r., znak: KIE.5120.119.2016.AJ o umorzeniu postępowania w sprawie zaopiniowania planowanego przedsięwzięcia ze względu na jego lokalizację poza terenami górnictwami.

Na podstawie ww. wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 11.05.2017r., znak: SPN.III.7820.1.9.2017 wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 11.05.2017r., znak: jw., zamieszczone w dniach 15.05.2017r. – 29.05.2017r. na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie oraz Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu skarżyskiego, tj. w „Echu Dnia” w dniu 15.05.2017r.

W trakcie prowadzonego postępowania z aktami sprawy zgromadzonymi w sprawie zapoznali się: Pan Hubert Piasta pełnomocnik Pani Urszuli Stobieckiej-Piasty, Pan Cezary Tusznio, Pani Aleksandra Stanulewicz pełnomocnik Tesco Polska Sp. z o.o., Pani Anna Sokołowska pełnomocnik Pani Krystyny Sokołowskiej, radca prawny Wiktor Goliat pełnomocnik Przedsiębiorstwa Obrotu Samochodami i Częściami Zamiennymi „POLMOZBYT” Sp. z o. o. w Starachowicach, Pan Ziemowit Hen – pełnomocnik Pani Marty Hen, Pan Sebastian Dawidowicz w imieniu własnym oraz jako pracownik Nadleśnictwa Suchedniów Pan Grzegorz Wójcik pełnomocnik Pani Małgorzaty Wójcik.

Ponadto, w toku postępowania z tut. wydziałem telefonicznie kontaktowali się: Pan Andrzej Fornalik, Pani Agnieszka Jędrzejowska pracownik Wydziału Zaopatrzenia i Inwestycji KWP w Kielcach, Pan Karol Piskulak pełnomocnik Pani Marii Piskulak.

Pisemne zastrzeżenia i uwagi dotyczące rozbudowy drogi wojewódzkiej Nr 751 w związku z zawiadomieniem z dnia 11.05.2017r., znak: SPN.III.7820.1.9.2017 złożyli:

Radca prawny Wiktor Goliat – pełnomocnik Przedsiębiorstwa Obrotu Samochodami i Częściami Zamiennymi „POLMOZBYT” Sp. z o. o. w Starachowicach, w piśmie z dnia 23.05.2017r. wniósł o zmianę usytuowania miejsc postojowych zlokalizowanych na wysokości działek o nr ewid.: 2545 i 2544. Zaproponował zwiększenie liczby stanowisk do około 10 w układzie 45° lub 60° do osi

jezdni. Zaznaczył, iż gdyby takie rozwiązanie nie było możliwe przedsiębiorstwo „POLMOZBYT” proponuje wykup przez Inwestora większej powierzchni ww. działek niezbędnej dla wyodrębnienia dodatkowych miejsc postojowych.

Pan Cezary Tusznió w piśmie z dnia 26.05.2017r. „stanowczo zaprotestował” przeciw podziałowi działki o nr ewid. 1132/2, obręb 0001 Suchedniów. Wskazał, iż w roku 2016 i 2017 prowadził korespondencję z Inwestorem dotyczącą „stopnia zajętości działki”, odległości domu od ronda, demontażu ogrodzenia, drgań budynku, wjazdu na teren posesji w trakcie prac drogowych. W marcu otrzymał kolejną odpowiedź dotyczącą braku możliwości zmian w sporządzonym już projekcie budowlanym oraz projekcie podziału nieruchomości. Wyraził niezadowolenie z faktu, iż wcześniejsze pisma „nie zawierały żadnych pouczeń ani klauzuli o możliwości odwołania się do instancji wyższego szczebla, ani jakichkolwiek terminów składania odwołań”. W dalszej części pisma poruszył kwestie związane z rozwiązaniami komunikacyjnymi i bezpieczeństwem ruchu w rejonie skrzyżowania ulic Kieleckiej i Mickiewicza w Suchedniowie. Podniósł także, iż rozwiązania projektowe budowy ronda w zakresie dz. nr ewid. 1132/2 (gdzie mieszkają Jego rodzice) spowodują zmniejszenie odległości domu od jezdni, likwidację części ogrodzenia oraz żywopłotu, trawnika i ogródka, zwiększenie hałasu i drgań, a także ograniczy możliwość skrętu w lewo podczas wyjazdu z posesji. Przeznaczenie części działki na potrzeby realizacji inwestycji zmniejszy jej atrakcyjność i cenę.

W związku z ww. pismami tut. organ zwrócił się w dniu 26.05.2017r. oraz w dniu 30.05.2017r. do Inwestora przedmiotowego przedsięwzięcia o zajęcie stanowiska, co do zasadności uwag, postulatów i zastrzeżeń przedstawionych przez strony, prosząc jednocześnie o podanie przyczyn ich ewentualnego uwzględnienia bądź wyjaśnienia powodów ich odrzucenia.

Inwestor w pismach z dnia 06.06.2017r., znak: ŚZDW.R-DD.4110.411.2017.MG oraz z dnia 12.06.2017r., znak: ŚZDW.R-DD.4110.431.2017.MG przedstawił stanowisko co do podnoszonych przez strony żądań, wniosków, uwag i zarzutów. Nie zmienił przebiegu ani zakresu inwestycji.

Odnosnie uwag radcy prawnego Wiktora Goliata reprezentującego przedsiębiorstwo „POLMOZBYT” wyjaśnił, iż zaprojektowanie równoległych miejsc postojowych podyktowane zostało obowiązkiem zarządcy drogi zapewnienia bezpieczeństwa dla wszystkich użytkowników drogi. Zastosowanie innego układu miejsc postojowych nie jest zalecane w ciągu dróg klasy G i spowodowałoby obniżenie standardów bezpieczeństwa. Rozwiązania takie były przedmiotem oceny audytorów bezpieczeństwa ruchu drogowego, którzy potwierdzili stanowisko zarządcy drogi. W kwestii zakupu dz. nr ewid.: 2543/1, 2545/1 na budowę dodatkowych miejsc postojowych poinformował, iż zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 1440 ze zm.) budowa miejsc postojowych służących do obsługi inwestorów prywatnych nie należy do obowiązków zarządcy drogi. Budowa takich miejsc może nastąpić na wniosek i koszt firmy „POLMOZBYT”, po uprzednim uzyskaniu zgody na lokalizację wydawanej w odrębnym postępowaniu.

Odnosząc się do uwag Pana Cezarego Tusznio dotyczących bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Kieleckiej, Zagórskiej i Mickiewicza wyjaśnił, iż zaprojektowanie w tym miejscu ronda jest najlepszym rozwiązaniem, gdyż ograniczy manewry wymuszania pierwszeństwa oraz spowolni ruch na wlocie do strefy zabudowanej. Ułatwi także poruszanie się pieszym poprzez zaprojektowane wyspy azylu oraz zmniejszenie liczby pasów, które będą musieli przekraczać. Projektowane rondo wymusza większą zajętość terenu. Na etapie projektowania zadbano aby kształtować geometrię ronda w sposób jak najmniej ingerujący w działki prywatne. Konieczność dostosowania się do podstawowych parametrów projektowania skrzyżowań wymusiła ostateczne rozwiązanie, które w niewielkim stopniu zajmuje dz. nr ewid. 1132/2, tj. 4,9% jej powierzchni. Analiza środowiskowa oparta na prognozach ruchu nie wykazała przekroczeń norm hałasu. Planowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia

natężenia ruchu, a zastosowanie nowej nawierzchni o wyższych parametrach i lepszym stanie technicznym ograniczy hałas i drgania. Uniemożliwienie skrętu w lewo podczas wyjazdu z działki podyktowane jest względami bezpieczeństwa. Poinformował również, iż zgodnie z przepisami Kpa odwołania przysługują od wydawanych przez organy administracji publicznej decyzji. Prowadzona z zarządcą drogi korespondencja nie stanowi decyzji, nie było więc obowiązku zawierania klauzuli o możliwości odwołania.

W związku z wniesionymi uwagami oraz biorąc pod uwagę stanowisko przedstawione przez Inwestora, tut. organ zważył, co następuje:

Przedsiębiorstwo Obrotu Samochodami i Częściami Zamiennymi „POLMOZBYT” Sp. z o.o. w Starachowicach, zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów Starosty Skarżyskiego z dnia 23.02.2017r., nr kancelaryjny: GG-III.6621.2.223.2017, jest właścicielem dz. nr ewid.: 2543 o pow. 0,1386ha, 2544 o pow. 0,1617ha oraz 2545 o pow. 0,1578ha obręb 0001 Suchedniów. Niniejszą decyzją ww. działki zostaną, podzielone odpowiednio:

- 2543/5 o pow. 0,0050ha z przeznaczeniem pod drogę i 2543/6 o pow. 0,1336ha pozostającą w dotychczasowym władaniu,
- 2544/5 o pow. 0,0047ha z przeznaczeniem pod drogę i 2544/6 o pow. 0,1570ha pozostającą w dotychczasowym władaniu,
- 2545/5 o pow. 0,0052ha z przeznaczeniem pod drogę i 2545/6 o pow. 0,1526ha pozostającą w dotychczasowym władaniu.

Pan Cezary Tuszni, zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów Starosty Skarżyskiego z dnia 23.02.2017r., nr kancelaryjny: GG-III.6621.2.207.2017, jest współwłaścicielem dz. nr ewid. 1132/2 o pow. 0,0543ha obręb 0001 Suchedniów. Niniejszą decyzją działka ta zostanie podzielona na działki: 1132/4 o pow. 0,0023ha z przeznaczeniem pod drogę i 1132/5 o pow. 0,0520ha pozostającą w dotychczasowym władaniu.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się na wniosek właściwego zarządcy drogi. Zarządca drogi, który jest jednocześnie inwestorem przedsięwzięcia drogowego, decyduje o treści i zakresie wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Do kompetencji organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie należy korekta bądź zmiana lokalizacji, czy przebiegu granic inwestycji. Stanowisko to zostało podkreślone w wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 03.09.2014r, sygn. akt: II OSK 1730/14, zgodnie z którym organ nie może oceniać racjonalności czy też słuszności przyjętych we wniosku rozwiązań projektowych, gdyż postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację danej inwestycji drogowej toczy się na wniosek zarządcy drogi, którym to wnioskiem organ administracji jest związany. To bowiem Inwestor dokonuje wyboru najkorzystniejszych w jego ocenie rozwiązań odnoszących się do planowanego przez niego przedsięwzięcia drogowego. Organ administracji wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest upoważniony jedynie do oceny czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa, czy złożony wniosek spełnia wymogi zawarte w przepisach prawa i czy jest zgodny z przepisami specustawy. Skoro więc Inwestor, na skutek wniesionych uwag i zastrzeżeń nie zmienił przebiegu (lokalizacji) projektowanego pasa drogowego, to tut. organ zobligowany jest wydać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z wnioskiem zarządcy drogi.

Za przejęcie działki lub części działki z przeznaczeniem pod drogę, zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, należy się odszkodowanie. Odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 specustawy) w odrębnym postępowaniu przez organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (art. 12 ust. 4a specustawy).

Brak zgody na przebieg inwestycji przez nieruchomości należące do stron postępowania (podział działki) nie upoważnia organu do wydania decyzji o odmowie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Zaznaczam, że zgoda właścicieli nieruchomości objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie jest wymagana przepisami prawa, zaś art. 11e specustawy stanowi, iż nie można uzależniać zezwolenia na realizację inwestycji drogowej od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami.

Projekt organizacji ruchu dla planowanego przedsięwzięcia jest zatwierdzany przez inne organy i w innym trybie. Na marginesie należy zaznaczyć, iż Inwestor dołączył do wniosku zatwierdzony przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego projekt stałej organizacji ruchu dla planowanego przedsięwzięcia (pismo z dnia 21.03.2017r., znak: INF.I.8022.1.16.2017.ng).

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt budowlany, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów oraz urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt budowlany. Zatwierdzony projekt budowlany jest kompletny, został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz jest zgodny z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 124),

- kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu,
- zgodności projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 14.06.2016r., znak: WOO.I-4210.1.2016.MGN.14 oraz postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 08.07.2016r., znak: WOO.I-4210.1.2016.MGN.18.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11 i specustawy w związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

W trakcie postępowania dotyczącego wydania przedmiotowej decyzji nie przeprowadzono ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.), ponieważ:

- w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 14.06.2016r., znak: WOO.I-4210.1.2016.MGN.14 oraz postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 08.07.2016r., znak: WOO.I-4210.1.2016.MGN.18, nie został nałożony obowiązek ponownej oceny oddziaływania na środowisko (art. 82 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy),
- dokonując analizy przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie dokonano zmian w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji, a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania (art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),
- inwestor nie wystąpił z wnioskiem o ponowną ocenę (art. 88 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

W związku z powyższym nie zaistniały przesłanki, na podstawie których wymagana byłaby ponowna ocena oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze wejście w życie w dniu 1 czerwca 2017r. zmian w ustawie z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, dotyczących m. in. wprowadzenia w postępowaniu administracyjnym mediacji, tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (tj. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości zastosowania mediacji w niniejszym postępowaniu.

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz innych dróg publicznych poza liniami rozgraniczającymi teren, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i) specustawy.

Ponadto tut. organ zezwolił na dokonanie budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, oraz przebudowy innych dróg publicznych w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j) specustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

Jednocześnie w sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,

- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a i ust. 4b specustawy.

Zgodnie z dyspozycją art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tut. organ określił termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających w szczególności z art. 19 specustawy, tj.

- decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydierżawione, wynajęte lub użyczone; za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie,

- jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, tereny linii kolejowej oraz zajęcia nieruchomości zarządzanych przez Lasy Państwowe, tut. organ poinformował również o obowiązkach wynikających z art. 20a i odpowiednio z art. 20b specustawy.

Warunki określone w decyzji uwzględniają opinie organów, które Inwestor dołączył do wniosku o wydanie decyzji oraz uwzględniają wymogi przepisów, w tym m. in.:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 2031 ze zm.),

- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 1440 ze zm.),

- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 124),

- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000r., Nr 63, poz. 735 ze zm.),

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 519 ze zm.),

- ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 1827 ze zm.) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Załączniki:

Nr 1 – (od Nr 1.1 do Nr 1.16) - 4 egz. - mapa w skali 1:500 pt.: „Proponowany przebieg drogi z terenem niezbędnym dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu” (16 arkuszy).

Nr 2 – (od Nr 2.1 do Nr 2.10) - 5 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 i 1:5000 wraz z wykazem zmian gruntowych przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego przez Starostę Skarżyskiego.

Nr 3 (od Nr 3.1 do Nr 3.12) – 4 egz. – Projekt budowlany



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Inga Maciejewska
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
SKARBU PAŃSTWA I NIERUCHOMOŚCI

Otrzymują:

1. Pan Damian Urbanowski - Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach
25-602 Kielce, ul. Jagiellońska 72 (wraz z załącznikami Nr 1 i Nr 3 – 2 egz. oraz załącznik Nr 2 – 3 egz.).
2. Pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie oraz w prasie lokalnej – „Echu Dnia”.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Oddział Skarbu Państwa i Odszkodowań, w/m.
- ② Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów.
3. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z załącznikiem Nr 1, Nr 2, Nr 3 – 1 egz.).
4. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego.

