

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

z dnia 8 maja 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów

ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów

o g ł a s z a

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 6232/4 i 6232/9 o łącznej **powierzchni 0,0464 ha**, położonej w Suchedniowie przy ul. Emilii Peck, obręb 1 Suchedniów, ujawnionej w księdze wieczystej **nr KI1R/00008203/1** prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona u zbiegu ulic Emilii Peck i Poziomskiego w Suchedniowie. Przedmiotowe działki sąsiadują bezpośrednio z działkami zabudowanymi domami jednorodzinnymi. Nieruchomość jest w części ogrodzona siatką, porośnięta samosiejkami krzewów i drzew.

Dostęp do uzbrojenia pełny. Dojazd dobry. Działki sąsiadują ze sobą krótszym bokiem tworząc kształt prostokąta o wymiarach ok. 42 m x 14 m.

Cena wywoławcza – 23 362,00 zł

Wadium – 2400,00 zł

Do ostatecznej ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Według polityki Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Suchedniów zatwierdzonego Uchwałą Nr 36/V/1998 Rady Miasta i Gminy Suchedniów z dnia 16 czerwca 1998 r. przeznaczona do sprzedaży nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem E5 – *teren budownictwa mieszkaniowego do adaptacji z możliwością uzupełnień i wymiany. Zalecany rozwój budownictwa mieszkaniowego ze zwiększonym udziałem usług.*

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu 9 czerwca 2020 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie, ul. Fabryczna 5 (sala konferencyjna) o godzinie 10.00

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w podanej wysokości.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 6 czerwca 2020 r. na rachunek Gminy w Banku Spółdzielczym w Suchedniowie **nr 68852000072001000558530001** lub w kasie Urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium ulega przepadkowi w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne.

- W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej konieczne jest przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru.

- W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu należy przedłożyć notarialne potwierdzenie pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

- W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną należy okazać notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

- W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie

pisemnej zgody współmałżonka z poświadczeniem podpisu o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Wylicytowana cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia podpisania umowy notarialnej. Koszty notarialne ponosi nabywca.

Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Dodatkowe informacje pod nr telefonu 41 25 43 186 w. 36 lub w pokoju nr 209 w siedzibie Urzędu.

Ogłoszenie niniejsze wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Suchedniowie ul. Fabryczna 5 na okres 30 dni tj. od 8 maja 2020 r. do 6 czerwca 2020 r. Niezależnie od tego ogłoszenie podano do publicznej wiadomości na stronach internetowych: www.suchedniow.bip.doc.pl, a także www.suchedniow.pl.

Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów
Cezary Błach

BURMISTRZ MIASTA I GMINY



mgr inż. Cezary Błach

Sekret