

...Skarżysko-Kamienna..13.02.2015.....
(miejscowość i data)

..... Gmina Suchedniów.....

..... ul. fabryczna 5.....

..... 26-130 Suchedniów.....

(imię, nazwisko oraz adres inwestora)

p. Z. Chłok
16.02.2015Starosta Skarżyski
ul. Konarskiego 20
26-110 Skarżysko - Kamienna

Na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. Dz. U. 2013, poz. 1409 ze zm.) zgłaszam zamiar wykonania:

Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami wodociągowymi i kanalizacji sanitarnej w ul. Powstańców 1863r i ul. Krótkiej. Długość sieci wodociągowej nie zmienia się. Sposób wykonania metodą wykopów otwartych wraz z przyłączami do działek nie uzbrojonych.....

Zgodność z oryginałem stwierdzam

Skarżysko-Kamienna, dn. 05.04.2015

mgr inż. Jolanta Janowska
PRACOWNIK PRZEDSIĘWZIĘCIA
ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA
I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

(rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych)

1319, 1359, 1366, 1306/3, 1306/5, 1314, 2649/1, 5226, 1321/3, 1367, 1365, 1363/1, 1361/1, 1371, 1358/4, 1351, 1335/6, 1321/10, 1320/10, 1320/4, 1320/15, 6506/52, 1316, 1317, 1305/5
znajdujące się w Suchedniowie.

(adres zamierzenia budowlanego i nr ewidencyjny działki lub działek budowlanych)

zamierzony termin rozpoczęcia robót budowlanych (co najmniej 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia) 16.03.2015r.

(data)

Do zgłoszenia dołączam:

1. oświadczenie inwestora, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. szkice, rysunki, fragment mapy określającej lokalizację nieruchomości,
3. pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,*
4. projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane (dot. przyłączy do budynków: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych),*
5. projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (dot. instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m³, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych),*
6. projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane (dot. budowy obiektów małej architektury w miejscach publicznych),*
7. upoważnienie osoby występującej w imieniu inwestora.*

Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

* – niepotrzebne skreślić

AB.6740.1.16.2015.KP

DECYZJA NR 43 / 2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dn. 07.07.1994r. – Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2013r, poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podst. art. 104 ustawy z dn. 14.06.1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2013 r, poz. 267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Rafała Ślusarskiego pełnomocnika Gminy Suchedniów, z dnia 02.02.2015 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Gminie Suchedniów
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów

pozwolenia na przebudowę ulic: Powstańców (od 0+000 km do 0+733 km), Krótkiej (od 0+000 km do 0+130 km) i Kieleckiej (od 520+315 km do 520+490 km) w Suchedniowie (XXV kategoria obiektu budowlanego) w obszarze istniejącego pasa drogowego wraz z odwodnieniem oraz przebudową kolidującej infrastruktury uzbrojenia terenu w postaci sieci gazowej i linii energetycznej, budową zjazdów, miejsc postojowych oraz zatok autobusowych w ramach zadania pn.: „Opracowanie projektu budowlano wielobranżowego przebudowy ul. Powstańców i Krótkiej wraz z infrastrukturą komunalną w Suchedniowie - I Etap rewitalizacji” na działkach nr ewid. 1319, 1359, 1321/3, 1349, 1371, 34/7, 2649/1, 6567/101, 2652/13, 6506/52, 5226, 1300 (obręb ewidencyjny – 01 Suchedniów)

autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. Grzegorz Molicki posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. SLK/2703/POOD/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, przynależność do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Mikołaj Gacia posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. SWK/0167/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; przynależność do Świętokrzyska Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Michał Tokarski posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. SWK/0095/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; przynależność do Świętokrzyska Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Janusz Ambroziewicz posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. SWK/0048/POOE/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; przynależność do Świętokrzyska Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

- mgr inż. Paweł Nepelski posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. SWK/0050/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej; przynależność do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Lesław Strzałka posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. KI-197/87 do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu; przynależność do Świętokrzyska Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Norbert Rogowski posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. SWK/0090/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; przynależność

do Świętokrzyska Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

- mgr inż. Artur Wieloch posiadający uprawnienia budowlane Nr ewid. SWK/0093/PWOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; przynależność do Świętokrzyska Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z warunkami zawartymi w protokole z Narady Koordynacyjnej, która odbyła się w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej Nr GG-I.6630.280.2014 z dnia 05.11.2014 r. oraz innymi uzgodnieniami, warunkami technicznymi i decyzjami zawartymi w zatwierdzonym projekcie budowlanym,
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: _____,
3. termin rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: _____,
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: _____,
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: _____,
5. inwestor jest zobowiązany:
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy;~~
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~
6. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- działki o nr ewid. gruntu 1319, 1359, 1321/3, 1349, 1371, 34/7, 2649/1, 6567/101, 2652/13, 6506/52, 5226, 1300 oraz działki bezpośrednio do nich przyległe obręb ewidencyjny – 01 Suchedniów, jednostka ewidencyjna Suchedniów.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 02.02.2015 r. do tut. organu wpłynął wniosek Pana Rafała Ślusarskiego pełnomocnika Gminy Suchedniów, ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów o wydanie pozwolenia na przedmiotową inwestycję.

Do wniosku Inwestor dołączył: oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz 4 egz. projektu budowlanego.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto:

- 1) złożył wniosek w sprawie w okresie ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Z kolei zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę właściwy organ sprawdza:

- 1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska; w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października

2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi;
- 3) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
- 4) wykonanie – w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu – przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia – zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Natomiast przepis art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego stanowi, że w razie spełnienia wymagań, określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania pozwolenia na budowę.

Analiza akt sprawy wykazała spełnienie powyższych przepisów.

Ponadto przedłożony projekt budowlany zawiera:

1. Protokół Nr 53/2014 z dnia 15.12.2014r. dotyczący uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Rejon Energetyczny Skarżysko-Kamienna, ul. Rejowska 95, 26-110 Skarżysko-Kamienna.
2. Decyzję Zarządu Dróg Powiatowych znak: ZDP.7131.84.2014 z dnia 24.11.2014 r. wyrażającą zgodę na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej ul. Bodzentyńskiej w Suchedniowie urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi – kanalizacji deszczowej odwadniającej.
3. Decyzję Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach znak: ŚZDW.8013.5/27.2015.U-WM.MZ z dnia 22.01.2015 r. wyrażającą zgodę na usytuowanie 2 szt. wpustów ulicznych w pasie drogowym ul. Mickiewicza w Suchedniowie.
4. Uzgodnienie Zarządu Dróg Powiatowych znak: ZDP-SU.4014.1.2015.RD z dnia 26.01.2015 r.
5. Opinię Zarządu Dróg Powiatowych znak: ZDP.7014.22.2014 z dnia 24.10.2014 r.
6. Warunki usunięcia kolizji wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna
7. Warunki techniczne przebudowy sieci gazowej wydane przez PSG Sp. z o. o. Oddział w Tarnowie, Zakład w Kielcach znak: KSGV/ZTI/68b/10314 z dnia 18.09.2014 r.
8. Uzgodnienie projektu przez PSG. Sp. z o. o. Oddział w Tarnowie, Zakład w Kielcach, znak: KSGV/ZTI/68b/103/2/14 z dnia 01.12.2014 r.
9. Warunki techniczne na budowę kanalizacji deszczowej wydane przez Urząd Miasta i Gminy Suchedniów znak: ZIK-7022/12014 z dnia 11.04.2014 r. oraz znak: BI-7022/3/2014 z dnia 27.10.2014 r.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej innej niż projektowana.

Projekt budowlany został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, jest kompletny, zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczenia projektantów o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej przelewem bankowym w wysokości 17,00 zł za pełnomocnictwo zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2014 r. poz. 1628 ze zm.).

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STANISŁAWY
mgr inż. Jolanta Janowska
NACZELNIK ODDZIAŁU
ARCHIWUM I REJESTRY
TACOGOSPODARSTWA I ZIELIZNY

POUCZENIE

1. Inwestor obowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem budowlanym, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Załączniki:

- Nr 1 – zatwierdzony projekt budowlany przebudowy przebudowę ulic: Powstańców, Krótkiej i Kieleckiej w Suchedniowie w obszarze istniejącego pasa drogowego wraz z odwodnieniem oraz przebudową kolidującej infrastruktury uzbrojenia terenu w postaci sieci gazowej i linii energetycznej, budową zjazdów, miejsc postojowych oraz zatok autobusowych w ramach zadania pn.: „Opracowanie projektu budowlano wielobranżowego przebudowy ul. Powstańców i Krótkiej wraz z infrastrukturą komunalną w Suchedniowie - I Etap rewitalizacji” na działkach nr ewid. 1319, 1359, 1321/3, 1349, 1371, 34/7, 2649/1, 6567/101, 2652/13, 6506/52, 5226, 1300 (obręb ewidencyjny – 01 Suchedniów) w 4 egz.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Ślusarski, ul. Celiny 53, 26-020 Chmielnik + 2 egz. zał.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów, ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów
3. Zarząd Dróg Powiatowych, w/m
4. Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-734 Kielce
5. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Suchedniowie, ul. Ogrodowa 11, 26-130 Suchedniów
6. Pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia umieszczonego w BIP, budynku Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, budynku Urzędu Miasta i Gminy Suchedniów i na terenie inwestycji.
7. A/a + 1 egz. zał.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Sikorskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna + 1 egz. zał.



Stwierdza się, że niniejszą decyzja stała się ostateczna i podlega wykonaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami
Skarżysko-Kamienna dnia 09.08.2017r.

Z up. STANISŁAWA

mgr inż. Jolanta Janowska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA
I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO