



Gmina Suchedniów

ul. Fabryczna 5; 26-130 Suchedniów
tel. 41/ 25 43 186; fax 41 25 43 090
www.suchedniow.pl
e-mail: suchedniow@poczta.fm

Suchedniów, 14-06-2018 r.

Dotyczy: Przetarg nieograniczony na realizację usługi pn.: „**Kredyt długoterminowy w wysokości 4 500 000,00 zł na pokrycie deficytu budżetu w 2018 r. oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów**”.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm. – dalej ustawa) Zamawiający przekazuje odpowiedzi na pytania do treści SIWZ.

Pytanie nr 1

Prośba o przekazanie: Sprawozdania finansowe 31.03.2018 r. o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej nadzorowanego przez jednostkę samorządu terytorialnego.

Odpowiedź:

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "PROMYK" nie jest nadzorowany przez jednostkę samorządu terytorialnego co bezpośrednio wynika ze sprawozdania RB - Z - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji zamieszczonego na stronie internetowej: <http://www.suchedniow.bip.doc.pl/index.php?wiad=118414>

Pytanie nr 2

Prośba o przekazanie uchwały budżetowej odpowiednio rady albo sejmiku jednostki samorządu terytorialnego na aktualny rok wraz z załącznikami, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w trakcie roku budżetowego.

Odpowiedź

Uchwała nr 75/XII/2017 z dn 28.12.2017 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Suchedniów na 2018 rok znajduje się na stronie internetowej: <http://www.suchedniow.bip.doc.pl/index.php?id2=38056>

Uchwały w sprawie zmian w budżecie:

- Nr 9/III/2018 z dn. 19.03.2018,
- Nr 18/IV/2018 z dn. 19.04.2018,
- Nr 24/V/2018 z dn. 24.05.2018.

Znajdują się na stronie internetowej: <http://www.suchedniow.bip.doc.pl/index.php?id2=38559>

Pytanie nr 3

Prośba o przekazanie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego podjęta w aktualnym roku budżetowym, zwanej dalej WPF (wg ostatniej uchwały lub zarządzenia zmieniającego WPF).

Odpowiedź:

Uchwała Nr 23/V/2018 z dn. 24.05.2018 w sprawie zmiany WPF Gminy Suchedniów na lata 2018 – 2038 znajduje się na stronie internetowej:

<http://www.suchedniow.bip.doc.pl/index.php?wiad=23141&t=1>

Pytanie nr 4

Prośba o przekazanie: Uchwały rady albo sejmiku jednostki samorządu terytorialnego w sprawie zaciągnięcia kredytu, z tym że w przypadku, gdy upoważnienie do zaciągnięcia kredytu lub dokonania innej transakcji kredytowej jest zawarte w uchwale budżetowej na aktualny rok budżetowy wystarczy przedstawienie tej uchwały.

Odpowiedź:

Uchwała nr 7/III/2018 z dn. 19.03.2018r w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego znajduje się na stronie internetowej: <http://www.suchedniow.bip.doc.pl/index.php?wiad=22997&t=1>

Pytanie nr 5

Prośba o przekazanie informacji dotyczących posiadanych udziałów lub akcji spółek prawa handlowego.

Odpowiedź:

Gmina nie posiada udziałów, akcji spółek prawa handlowego.

Pytanie nr 6

Prośba o podanie informacji o zobowiązaniach jednostki samorządu terytorialnego nieuwjętych w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach finansowych (sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej), wynikające z:

- a) umów (w tym również deklaracji, oświadczeń, listów wspierających itp.) które określają formę wsparcia finansowego udzielonego spółkom komunalnym (np. poprzez dopłaty do kapitału, podwyższenie kapitału, odkup akcji albo udziałów, przekazanie dotacji, udzielenie rekompensaty za świadczone usługi) w związku z realizowanymi przez te spółki przedsięwzięciami inwestycyjnymi, wraz z informacją o tych przedsięwzięciach,
- b) sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego;
- c) leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego;
- d) płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuży niż 12 miesięcy, za wykonanie dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz jednostki;
- e) spłaty wierzyciela jednostki samorządu terytorialnego dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy – Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia;

Odpowiedź:

ad. a – nie występują,

ad. b – nie występują,

ad. c – leasing zwrotny – Zakład Gospodarki Komunalnej na lata 2016 – 2019 – zadłużenie 26 877,88 zł.

ad. d – nie występują,

ad. e – nie występują.

Pytanie nr 7:

Prośba o przekazanie informacji na temat jednostki samorządu terytorialnego, w szczególności dotyczących:

- a) posiadanych udziałów lub akcji spółek prawa handlowego;
- b) udzielonych poręczeń i gwarancji;
- c) realizowanych inwestycji finansowanych lub współfinansowanych ze środków UE:

Odpowiedź:

ad. a – brak,

ad. b – brak,

ad. c - wszelkie inwestycje finansowane lub współfinansowane ze środków UE można znaleźć w uchwale Nr 8/III/2018 z dn. 19.03.2018 w sprawie zmian WPF Gminy Suchedniów na lata 2018 – 2038 – załącznik nr 2 –Wykaz przedsięwzięć do WPF dostępnej na BIP Suchedniów <http://www.suchedniow.bip.doc.pl/index.php?wiad=22998&t=1>

Pytanie nr 8:

Zestawienie kredytów/pożyczek/gwarancji/poręczeń, instytucja udzielająca, data udzielenia, spłaty, kwota udzielania, aktualne zadłużenie.

Odpowiedź:

Informacja o wysokości zadłużenia Gminy Suchedniów na 11.06.2018r

Nazwa pożyczkodawcy	Data umowy kredytowej	Kwota kredytu	zadłużenie na 11.06.2018 r	końcowy termin spłaty zadłużenia
BS Suchedniów	24.06.2014	8.341.013,93	6.281.013,93	31.12.2032
BS Suchedniów	17.05.2011	7.031.214,00	6.168.986,07	31.12.2038
BS Suchedniów	25.04.2018	300.000,00	200.000,00	31.10.2018
razem zadłużenie		15.672.227,93	12.650.000,00	

Na dzień 11.06.2018 Gmina nie występowała o udzielenie poręczeń , gwarancji do instytucji.

Pytanie nr 9:

Prośba o przekazanie informacji o braku zaległości w uiszczaniu podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz o braku zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków/instytucji finansowych, potwierdzona oświadczeniem Zamawiającego.

Odpowiedź:

Gmina Suchedniów oświadcza, że na dzień 14.06.2018 r. nie posiadamy zaległości w uiszczaniu zobowiązań podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, a także nie zalegamy w regulowaniu zobowiązań wobec banków/instytucji finansowych.

Pytanie nr 10:

Czy w związku z zapisem w SIWZ pkt 18.4 lid.d i w projekcie umowy § 12 ust. 3 pkt d, tj.: „zmiana nie może spowodować wykroczenia usługi poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia”, należy uznać iż wydłużenie okresu kredytowania nie może wykroczać poza okres 31.12.2030r.? W opisie przedmiotu zamówienia okres kredytowania został ustalony jako 31.12.2030r.

Odpowiedź:

W projekcie umowy w § 12 ust. 3 pkt 4 d przez zmianę, która nie może powodować wykroczenia usługi poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy rozumieć zmianę dotyczącą: wysokości zaciągniętego kredytu, wysokości stałej marży bankowej, a także wysokości jednorazowej prowizji bankowej. Okres kredytowania wskazany w opisie przedmiotu zamówienia został określony na dzień 31.12.2030 r. i taki pozostaje. Jego zmiana może nastąpić wyłącznie po dochowaniu wszystkich warunków wskazanych w umowie tj. po uzyskaniu aprobaty obu stron umowy, po wyrażeniu zgody przez Bank i zawarciu aneksu do umowy oraz podjęciu uchwały przez Radę Miejską w Suchedniowie w sprawie zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytów długoterminowych w 2018 roku, jeśli termin spłaty wykroczałby poza 31 grudnia 2030 r. Zgodnie z § 7 pkt 5 umowy Bank może dokonać wydłużenia okresu kredytowania wyłącznie pod warunkiem przeprowadzenia analizy sytuacji ekonomiczno – finansowej Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego zdolności kredytowej.

Pytanie nr 11:

Proszę doprecyzowanie zapisu projektu umowy - § 2 ust. 5, który dotyczy możliwości przesunięcia terminu spłaty kredytu, ale jest w nim również mowa o zawieszeniu spłaty raty. Czy Zamawiający utożsamia te dwa pojęcia, ponadto gdy w rachubę wchodzi przesunięcie terminu spłaty kredytu to czy nastąpi ono z zastrzeżeniem treści § 7 ust. 4 i 5 projektu umowy, czy chodzi tylko o przesunięcie terminu spłaty raty kredytu nie powodujące wydłużenia okresu kredytowania?

Odpowiedź:

W § 2 ust. 5 projektu umowy chodzi wyłącznie o przesunięcie terminu spłaty raty bez zmiany okresu kredytowania. W § 2 ust. 5 pojęcia zawieszenie spłaty raty oraz przesunięcie terminu spłaty kredytu należy traktować jako tożsame.

Pytanie nr 12:

Proszę o doprecyzowanie zapisu dotyczącego zawieszenia spłaty raty - § 2 ust. 5, ponieważ wiąże się on ze zmianą harmonogramu spłaty kredytu. W jakich sytuacjach, w jakich kwotach, terminach może nastąpić zawieszenie spłaty raty kredytu, maksymalny okres i kwota zawieszenia spłaty.

Odpowiedź:

Zamawiający podaje przykład możliwości przesunięcia/ zawieszenia spłaty raty: rata płatna zgodnie z harmonogramem spłaty kredytu do końca II kwartału w danym roku zawieszona/ przesunięta do końca III kwartału tego samego roku kalendarzowego. Maksymalny okres zawieszenia nie może przekroczyć roku kalendarzowego, kwota raty trudna do określenia, ponieważ wiąże się z wysokością pozostałego do spłaty zadłużenia, oraz okresem przesunięcia spłaty raty.

Pytanie nr 13:

Czy do wyliczenia ceny oferty należy przyjąć rzeczywistą liczbę dni w danym roku, tj. 365 lub 366 w roku przestępnym?

Odpowiedź:

Do wyliczenia ceny oferty należy przyjąć zawsze 365 dni w każdy roku.

Pytanie nr 14:

W załączniku nr 7 SIWZ podane zakresy dat określone są jako „do” końca każdego kwartału. Czy do wyliczenia ceny datę spłaty kredytu należy przyjąć dokładnie datę podaną w harmonogramie spłaty kredytu, z pominięciem słowa „do”?

Odpowiedź:

Do wyliczenia ceny za datę spłaty kredytu należy przyjąć dokładnie datę podaną w harmonogramie spłaty, pominięciem słowa „do”.

Pytanie nr 15:

Czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie zapisów umowy kredytowej poprzez wprowadzenie zapisów w następującym brzmieniu:

- 1) W § 1 ust. 4 projektu umowy dodanie zapisu w brzmieniu: „Kredyt ewidencjonowany będzie na rachunku kredytowym nr
- 2) W § 2 ust.6 dodanie drugiego zdania w Brzmieniu: „Bank nalicza odsetki codziennie od wykorzystanej kwoty według stóp procentowych obowiązujących w czasie trwania umowy, począwszy od dnia wypłaty kredytu lub jego transzy, do dnia poprzedzającego jego spłatę”.
- 3) W § 2 dodanie ust. 8,9,10,11 w następującym brzmieniu: „8. Niespłaconą w terminie kwotę kredytu (ratę) Bank w dniu następnym po wyznaczonym w umowie terminie spłaty, przenosi na rachunek zadłużenia przeterminowanego. 9. Niespłacone w terminie odsetki od kredytu Bank ewidencjonuje na rachunku niespłaconych należności z tytułu odsetek.. 10. O powstaniu zadłużenia przeterminowanego i należności, o których mowa w ust. 8 i 9 Bank niezwłocznie powiadamia Kredytobiorcę w formie pisemnej, zgodnie z regulacjami obowiązującymi w Banku. 11. W razie niespłacenia kredytu przez Kredytobiorcę, Bank przystąpi do odzyskania swoich wierzytelności, w szczególności z ustanowionych zabezpieczeń prawnych, z zastrzeżeniem ust. 7.”

- 4) Zmianę zapisów § 5 w następujący sposób: 1. Dotychczasową treść paragrafu opisać jako ust. 1. 2. Dopisać kolejne ustępy w następującym brzmieniu: "2. Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego banku Polskiego i 5,5p.p. 3. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski. 4. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. 5. Zmiana wysokości oprocentowania spowodowana zmianą wysokości stopy referencyjnej NBP nie powoduje konieczności sporządzenia aneksu do umowy kredytu. 6. Informacje o wysokości obowiązującego oprocentowania zadłużenia przeterminowanego dostępne są w Placówkach banku oraz na stronie internetowej Banku,
- 5) W § 7 ust. 2 dodanie zapisu w brzmieniu: „Jeżeli termin spłaty kredytu, odsetek lub innych należności przypada na dzień wolny od pracy, uważa się, że termin został dotrzymany, jeśli spłata nastąpiła w: pierwszym dniu roboczym po tym terminie. Odsetki od kredytu będą naliczone do dnia poprzedzającego spłatę według stopy określonej w § 2:.
- 6) Doprecyzowanie zapisu § 12 ust.3 lit. c) poprzez dopisanie po przecinku drugiej części zdania w następującym brzmieniu: „, z wyjątkiem stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie § 2 i § 5”.

Odpowiedź:

Ad. 1) – Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie zapisu umowy we wskazanym brzmieniu,

Ad. 2) – Zamawiający nie wyraża zgody.

Ad. 3) – Zamawiający nie wyraża zgody,

Ad. 4) – Zamawiający nie wyraża zgody,

Ad. 5) – Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie w §7 ust. 2 zapisu w brzmieniu wskazanym, wyraża natomiast zgodę na dodanie następującego zapisu: „Jeżeli termin spłaty kredytu, odsetek i należności przypada na dzień wolny od pracy, uważa się, że termin został dotrzymany, jeżeli obciążenie rachunku Kredytobiorcy nastąpiło w 1 dniu roboczym po tym terminie”.

Ad. 6) – Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16:

Czy zapis w zał. Nr 1 – Formularz oferty – w pkt V. Zobowiązania, w brzmieniu „Wykonawca dokona wpisu deklarowanego okresu gwarancji. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze żadnego okresu”. Jest oczywistą omyłką pisarską i podlega wykreśleniu z formularza ofert?.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wskazany zapis w formularzu oferty jest oczywistą omyłką pisarską i podlega wykreśleniu z formularza oferty.

Z-CIA BURMISTRZA MIASTA I GMINY

mgr inż. Dariusz Miernik